正本

新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包

第一册：商务文件

投 标 文 件

投标人（联合体的为牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：钟铭杰（签名或盖章）

2021 年 12 月 09 日

目录

一、投标函（见格式）

二、投标函附录

三、法定代表人身份证明（见格式）

四、授权委托书（见格式）

五、联合体协议书（见格式）

六、投标人承诺书（见格式）

七、投标保证金

八、资信与业绩资料

九、拟投入本项目的主要技术及管理人员

十、拟派本项目的项目负责人确认书

十一、拟派本项目的技术负责人确认书

十二、需要提交的其他投标资料

一、投标函

新兴县新城镇人民政府：

1．我方已仔细研究了新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包招标文件的全部内容，勘察费（含测量测绘费）我方愿以百分之 壹点叁叁（小写：1.33 %）的下浮率为投标报价（即勘察费（含测量测绘费）总价为 442830.96 元），施工图设贰零计费（含施工图预算费）我方愿以百分之 壹点肆柒 （小写：1.47 %）的下浮率为投标报价（即施工图设计费（含施工图预算费）为 586844.68 元），工程建安费愿以百分之 零点玖伍 （小写：0.95 %）的下浮率为投标报价（即工程建安费为 25498837.70 元），按合同约定进行工程勘察、施工图设计、实施和竣工承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2．我方承诺在招标文件规定的投标有效期 120 天内不修改、撤销投标文件。

3．随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写贰拾万元整）（¥ 200000.00）。

4．如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（5）我方承诺投标文件中的拟派项目负责人与项目管理机构人员是确认到位的。

5．我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项和第 1.4.4 项规定的任何一种情形。

投 标 人（联合体的为牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：铭杰钟（签名或盖章）

2021 年 12 月 09 日

二、投标函附录

项目名称：新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包

序号	项目内容	约定内容	是否响应	备注
1	招标范围	按招标文件规定	响应	
2	履约保证金	按招标文件规定	响应	
3	低价风险金	按招标文件规定	响应	
4	施工准备时间	按合同文件约定	响应	
5	误期违约金额	按招标文件规定	响应	
6	误期赔偿费限额	按合同文件约定	响应	
7	提前工期奖	按合同文件约定	响应	
8	提前工期奖限额	按合同文件约定	响应	
9.	总工期	共 150 个日历天（含勘察 10 个日历天、设计 30 个日历天）	响应	
10	质量标准	按招标文件规定	响应	
11	工程质量违约金最高限额	按合同文件约定	响应	
12	预付款金额	按合同文件约定	响应	
13	预付款保函金额	按合同文件约定	响应	
14	进度款付款	按合同文件约定	响应	
15	竣工结算款付款时间	按合同文件约定	响应	
16	保修期	按合同文件约定	响应	

投标人（联合体的为牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权委托人：钟铭杰（签字或盖章）

日期：2021 年 12 月 09 日

三、法定代表人身份证明

投标人名称：广州市景兴建筑工程有限公司

单位性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

地址：广州市天河区大观中路95号7栋303房

成立时间：2010年09月29日

经营期限：2010年09月29日 至 长期

姓名：钟铭杰　　性别：男　　年龄：29岁　　职务：经理

系广州市景兴建筑工程有限公司的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：广州市景兴建筑工程有限公司（盖单位章）

2021年12月09日

注：1. 投标人（牵头人）还需提供法定代表人的身份证复印件。

2. 联合体投标的，本证明书由联合体牵头人提供即可。

姓名 钟铭杰

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 11 月 10 日

住址 广州市白云区鹤边三斗园西街一巷3号

公民身份号码 440111199211100034

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局

有效期限 2012.04.28-2022.04.28

广州市景兴建筑工程有限公司

四、授权委托书

本人钟铭杰系广州市景兴建筑工程有限公司的法定代表人，现委托廖惠娴为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：从本授权委托书发出之日起至投标有效期期满 。

代理人无转委托权。

投标人：广州市景兴建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：钟铭杰（签名或盖章）

身份证号码：440111199211100034 。

委托代理人：廖惠娴（签名或盖章）

身份证号码：445302199401120027 。

附授权人身份证复印件

2021 年 12 月 09 日

注：1. 法定代表人和委托代理人必须在授权书上亲笔签名或盖章；

2. 如果投标文件由委托代理人签署，则投标人需提交附有法定代表人身份证明的授权委托书，授权委托书应按规定的书面方式出具，并由法定代表人和委托代理人亲笔签名或盖章。

3. 联合体投标的，本委托书由联合体牵头人提供即可。

姓名 廖惠娴

性别 女 民族 汉

出生 1994 年 1 月 12 日

住址 广东省云浮市云城区云城街道马垛社区廖屋巷76号

公民身份号码 445302199401120027

广州市最头建筑工程有限公司

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 云浮市公安局云城分局

有效期限 2019.11.29-2029.11.29

五、联合体协议书（如有）

广州市景兴建筑工程有限公司和 广州亚泰建筑设计院有限公司、广东省岩土勘测设计研究有限公司自愿组成联合体，参加 **新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包**项目的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 广州市景兴建筑工程有限公司为联合体牵头人；广州亚泰建筑设计院有限公司、广东省岩土勘测设计研究有限公司为联合体成员。

2. 联合体内部有关事项规定如下：

（1）联合体由牵头人负责与招标人联系。由联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作；

（2）投标工作由联合体牵头人负责，由双方组成的投标小组具体实施；

（3）联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切相关合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

（4）如中标，联合体内部将签订正式协议书，各自按协议规定承担各自的设计和施工任务，且在协议书中必须包括以下规定：

a. 联合体各方与招标人共同签订合同协议书，就中标项目向招标人承担连带责任；

b. **联合体牵头人 广州市景兴建筑工程有限公司 承担施工及总体协调工作，联合体成员 广州亚泰建筑设计院有限公司 承担施工图设计（含施工图预算编制）工作，广东省岩土勘测设计研究有限公司承担勘察（含测量测绘）工作。**

3. 本协议书自签署之日起生效，在未中标或在联合体与招标人签订的施工协议书规定的有效期之后自行失效。

4. 本协议书正本一式肆份，送交业主壹份，联合体各方各执壹份。

甲公司名称：广州市景兴建筑工程有限公司（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

乙公司名称：广州亚泰建筑设计院有限公司（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

丙公司名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司（盖公章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

签订日期： 2021 年 12 月 2 日

注：如投标人不是以联合体方式进行投标的，不须填写本表，本表的格式可以删除。如投标人为联合体投标，可根据自己组合情况，调整本表格式。

六、投标人承诺书

致：新兴县新城镇人民政府（招标人）

本我公司作为贵单位拟建的新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包招标的投标人，郑重作出以下承诺：

一、我公司承诺，本单位保证投标材料及其后提供的一切材料都是真实的。如我司成为本项目中标候选人，我司同意并授权招标人将我司投标文件商务部分的人员、业绩、奖项等资料进行公开。

二、本单位保证在本项目投标中不出让投标资格，不向招标人或评标委员会成员行贿。

三、本单位与招标人不存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，没有参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。

四、本单位在本项目投标活动期内没有在处罚期内的下列情形之一：：

1.被责令停业，财产被接管或冻结，破产状态；

2.被建设行政主管部门明令取消、暂停、禁止参与投标且在处罚有效期内，或被纳入不诚信投标企业名单；

3.以行贿谋取中标，或以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；

4. 提供虚假投标材料、捏造事实、伪造证明材料投诉；

5.无故放弃中标的；

6.超越本单位资质等级许可的业务范围承揽工程，或违法转包、分包工程，或允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程（违规转让《建筑企业资质证书》）；

7.办理各项业务如资质申报、人员信息备案等手续时（或已办结取得审批通过的），经核查发现存在欺骗行为（如伪造证明材料、捏造或瞒报事实、或存在其他弄虚作假方式等）；

五、保证参加投标的施工项目负责人没有在其他在建工程中担任施工项目负责人。

投标人（联合体的为牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（公章）

法定代表人（或授权代理人）：钟铭杰（签名或盖章）

日　期：2021 年 12 月 09 日

七、投标保证金

投标人应在此提供转账单（电汇凭单）复印件/银行投标保函复印件/保证保险复印件，并应保证扫描件或复印件清晰可辨。（注：联合体投标的，由联合体牵头人提供）

天安财产保险股份有限公司
TIANAN PROPERTY INSURANCE CO.,LTD.

建设工程投标保证保险保函

凭证编号：63038301847202100006 21

被保险人（招标人名称）：新兴县新城镇人民政府

鉴于新兴县新城镇人民政府（以下简称"被保险人"）接受广州市景兴建筑工程有限公司（以下简称"投保人"）于 2021 年 12 月 09 日参加新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三堡片区）项目的投标，并向我方投保建设投标保证保险（保险单号 6303830184720210000621）。我方愿意无条件地、不可撤销的就投保人参加本项目投标，向被保险人提供投标保证保险。

兹承诺，在收到被保险人书面通知，说明下列事实中的任一条时，保证在 7 天内无条件地给付被保险人金额不超过 200000.00 元（金额大写：人民币贰拾万元整）的款项。

1. 从投标截止日起至投标文件有效期满前，投保人未经被保险人同意或者违反《建设工程招标文件》撤销投标文件；

2. 投保人与其他投标人相互串通投标；

3. 投保人弄虚作假行为；

4. 中标后未按《建设工程招标文件》的要求签署《建设工程施工合同》；

5. 《建设工程招标文件》规定的其他有关投标实质性违约情形。

本保险在投标有效期到期后 28 日内（含）内或被保险人延长投标有效期后的到期日后 28 日（含）内保持有效，延长投标有效期无需通知本保险人，但任何索款要求应在投标有效期内送达我方。保险失效后请将本保函交投标人退回我方注销。

本保险项下所有权利和义务均受中华人民共和国法律管辖和制约。

保险人名称：天安财产保险股份有限公司云浮市分公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

地址：广东省云浮市市区世纪大道中段9号第二层

邮政编码：527300

电话：0766-8986233

日期：2021 年 11 月 30 日

财务版（2013）

BRC0012100036227

天安财产保险股份有限公司
TIANAN PROPERTY INSURANCE CO.,LTD.

（正本）

建设工程投标保证保险保险单

保费确认时间：2021/11/30 16:16
保单生成时间：2021/11/30 16:17
保单打印时间：2021/11/30 16:32

鉴于投保人填写并递交了投保单，并同意按约定交付保险费，保险人依照保险合同承保险责任。保险合同由投保单及其附件、本保险单和本保险单载明的条款、批单组成。

保险单号:63038301847202100000621

明 细 表

投保人： 广州市景兴建筑工程有限公司

证件类型： 工商注册号　　证件号码： 91440106562283380E

联系地址：广州市天河区大观中路95号7栋303房

被保险人： 新兴县新城镇人民政府

联系地址：新兴县

项目名称： 新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三捷片区）　投保人资质： 二级

主险：

保险责任	保险金额	保险费
建设工程投标保证保险	RMB200,000.00	RMB200.00

保险金额总计：（大写） 人民币贰拾万元整　　小写RMB200,000.00

保险费总计：（大写） 人民币贰佰元整　　小写RMB200.00

保险期限： 自北京时间2021年12月09日0时起至2022年04月17日24时止，共 130天。

特别约定： 投标有效期为120天，即从2021年12月9日至2022年4月7日。

主险适用条款： 《建设工程投标保证保险条款》

承保区域： 中华人民共和国（港、澳、台地区除外）　　司法管辖：中华人民共和国管辖（港、澳、台地区除外）

保险合同争议解决方式： 诉讼

缴费信息： 缴费次数1次

序号	缴费截止日期	缴费金额
1	2021年12月09日	RMB200.00

保险人名称： 天安财产保险股份有限公司云浮中心支公司　　保险人（签章）：

签单地点： 广东省云浮市市区世纪大道中27号第二层

全国统一客户热线： 95505　　保单查询地址： www.95505.com.cn　　签单日期： 2021年11月30日

业务经办： 廖嘉敏　　制单人： 吴诗明　　核保人：

重要提示：尊敬的客户，您可通过公司24小时服务电话95505，公司网站www.95505.com.cn或公司营业网点柜台核实承保和理赔信息。若对查询结果有异议，请通过以上三种渠道与本公司联系。

第二联 客户留存联

东港印刷 400 618 5988

本保单手工填写无效

八、资信与业绩资料

1、 投标人基本情况

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="4">广州市景兴建筑工程有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">广州市天河区大观中路 95 号 7 栋 303 房</td><td>邮政编码</td><td>510000</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td>彭玉红</td><td>电 话</td><td>020-82307032</td></tr>
<tr><td>传 真</td><td>020-82307032</td><td>地 址</td><td>广州市天河区大观中路 95 号 7 栋 303 房</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>钟铭杰</td><td>电话</td><td>020-82307032</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>吴梓游</td><td>电话</td><td>020-82307032</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">2010 年 09 月 29 日</td><td colspan="2">员工总人数：228 人</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">市政公用工程施工总承包二级</td><td rowspan="3">其中</td><td>项目经理/设计负责人/勘察负责人 19 人</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2">91440106562283380E</td><td>高级职称人员 4 人</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">12600 万元（人民币）</td><td>中级职称人员 25 人</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="4">房屋建筑业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

编号：S0612019199519G(10-1)

统一社会信用代码

91440106562283380E

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州市景兴建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　钟铭杰

经营范围　房屋建筑业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　壹亿贰仟陆佰万元（人民币）

成立日期　2010年09月29日

营业期限　2010年09月29日 至 长期

住　　所　广州市天河区大观中路95号7栋303房

登记机关

广州市天河区行政审批局

2021 年 05 月 26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

Ⓣ

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202105260954号

广州市景兴建筑工程有限公司

经审查，申请变更（备案）：

住所(经营场所)，法定代表人，董事备案，经理备案，注册资本(金)，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年五月三十六日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所(经营场所)变更	广州市天河区大观南路26号A318（不可作厂房使用）（仅限办公用途）	广州市天河区大观中路95号7栋303房
法定代表人变更	吴梓游	钟铭杰
注册资本(金)变更	5180万元（人民币）	12600万元（人民币）

变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
吴梓游	执行董事兼经理	选举	是
林静	监事	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
林静	监事	选举	
钟铭杰	执行董事兼经理	选举	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 562283380　　统一社会信用代码号： 91440106562283380E

原执照注册号：

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

建筑业企业资质证书

证书编号：D244195969

企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码：91440106562283380E

法定代表人：钟铭杰

注册地址：广州市天河区大观中路95号7栋303房

有效期：至2021年12月31日

资质等级：市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"政务办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年07月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]013262延

单位名称：广州市景兴建筑工程有限公司

主要负责人：钟铭杰

单位地址：广州市天河区大观中路95号7栋303房

经济类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围：建筑施工

有效期：2021年07月26日 至 2024年07月26日

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"政务办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年07月26日

广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

1、 投标人基本情况

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="4">广州亚泰建筑设计院有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">广州市天河区华观路 1934 号（自编 A2 栋）803 房、804 房、805 房、806 房（仅限办公）</td><td>邮政编码</td><td>510653</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td>文燕欣</td><td>电 话</td><td>13113399192</td></tr>
<tr><td>传 真</td><td>020-84204936</td><td>地 址</td><td>广州市天河区华观路 1934 号（自编 A2 栋）803 房、804 房、805 房、806 房（仅限办公）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>王成</td><td>电话</td><td>020-84204936</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>王成</td><td>电话</td><td>020-84204936</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="2">1992 年 10 月 24 日</td><td colspan="2">员工总人数：145</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="2">建筑行业（建筑工程）甲级</td><td rowspan="3">其中</td><td>项目经理/设计负责人/勘察负责人</td><td>12</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="2">91440101190782401Q</td><td>高级职称人员</td><td>9</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="2">300 万元人民币</td><td>中级职称人员</td><td>18</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="4">专业技术服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址 http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

编号：S06120180206670(6-5)

统一社会信用代码

91440101190782401Q

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广州亚泰建筑设计院有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　王成

经营范围　专业技术服务业（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　叁佰万元（人民币）

成立日期　1992年10月24日

营业期限　1992年10月24日 至 长期

住　　所　广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房（仅限办公）

登记机关　广州市天河区行政审批局

2020 年 03 月 16 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.g

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

工程设计资质证书

证书编号：A244002168

企业名称：广州亚泰建筑设计院有限公司

统一社会信用代码：91440101190782401Q

法定代表人：王成

注册地址：广州市天河区华观路1934号万科广场（自编A2栋）803房、804房、805房、806房（仅限办公）

有效期：至2023年12月21日

资质等级：市政行业给水工程乙级
市政行业道路工程乙级
市政行业排水工程乙级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年03月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

1、 投标人基本情况

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="5">广东省岩土勘测设计研究有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="2">广州市天河区凤凰街高普路 38 号 4 栋 523 房</td><td colspan="2">邮政编码</td><td>510520</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td>冯桂枝</td><td colspan="2">电 话</td><td>020-87581535</td></tr>
<tr><td>传 真</td><td>020-87581535</td><td colspan="2">地 址</td><td>广州市天河区凤凰街高普路 38 号 4 栋 523 房</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td>冯桂枝</td><td colspan="2">电话</td><td>020-87581535</td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td>彭呈辉</td><td colspan="2">电话</td><td>020-87581535</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">1988 年 6 月 16 日</td><td colspan="2">员工总人数：136</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td colspan="3">工程勘察专业类岩土工程勘察甲级和工程勘察专业类工程测量甲级</td><td rowspan="3">其中</td><td>项目经理/设计负责人/勘察负责人</td><td>20</td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td colspan="3">91442000282014936Q</td><td>高级职称人员</td><td>18</td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td colspan="3">1010.00 万元</td><td>中级职称人员</td><td>16</td></tr>
<tr><td>经营范围</td><td colspan="5">研究和试验发展。（具体经营项目请登录广州商事主体信息公示平台查询，网址：http：//cri.gz,gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="5"></td></tr>
</table>

注：1. 本表后附营业执照副本、资质证书副本、施工单位的企业安全生产许可证复印件。

2. 联合体投标的，应分别填写本表并提供相应的证明资料。

编号：S0612021006037G(7-1)

统一社会信用代码

91442000282014936Q

营业执照

（副 本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称　广东省岩土勘测设计研究有限公司

类　　型　有限责任公司(自然人投资或控股)

法定代表人　冯桂枝

经营范围　研究和试验发展（具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询，网址：http://cri.gz.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本　壹仟零壹拾万元（人民币）

成立日期　1988年06月16日

营业期限　1988年06月16日 至 长期

住　　所　广州市天河区凤凰街高普路38号4栋523房（仅限办公）（不可作厂房使用）

登记机关　广州市天河区行政审批局

2021 年 03 月 24 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

工程勘察资质证书

证书编号：B244055606

企业名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司

统一社会信用代码：91442000282014936Q

法定代表人：冯桂枝

注册地址：广州市天河区凤凰街高普路38号4栋523房（仅限办公）（不可作厂房使用）

有效期：至2026年06月04日

资质等级：工程勘察专业类岩土工程勘察甲级
工程勘察专业类工程测量甲级
******

关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2021年07月01日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：http://data.gdcic.net/dop

核准变更登记通知书

粤中核变通内字【2020】第2000149424号

名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司

统一社会信用代码:91442000282014936Q

以上企业于二〇二〇年六月十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
经营范围	工程地质勘察；工程测量，包括控制测量、地形测量、城镇规划定线与拨地测量、市政工程测量；房产测绘，包括房产图测绘；岩土工程、工程钻探 。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）〓	建设工程勘察、设计；工程设计咨询服务；地质勘查服务；工程测量、测绘服务；岩土工程勘察服务；工程监测服务；检测服务；计量服务；计量认证；工程技术咨询服务；房屋安全鉴定；工程和技术研究和试验发展；工程和技术基础科学研究服务；地下管线探测；制造绘图、计算及测量仪器；地质勘探和地震专用仪器；电子测量仪器；建筑业；软件和信息技术服务；机械设备租赁；测绘地理信息服务；土地整治服务；土地调查评估服务；水污染治理；土壤污染治理与修复服务；地质灾害治理服务；地质灾害危险性评估；工程物探；图文设计、制作；建筑劳务分包；承接：土石方工程、地基与基础工程、环保工程；水文地质调查与勘查服务；水土保持工程设计服务；无人飞行器航摄。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）〓
企业名称	中山市岩土工程勘察有限公司	广东省岩土勘测设计研究有限公司
法定代表人	苏铁柱	陈群英
注册资本(万元)	800万元人民币	1010万元人民币

变更前股东：

股东名称	证照号
苏铁柱	430**********0012
李忠兴	211**********0819
刘洪奇	430**********4313
黄丹	430**********6740
王健	211**********5416
王见兵	430**********7611

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202012310706号

广东省岩土勘测设计研究有限公司

经审查，申请变更（备案）：

章程备案，经营范围，住所(经营场所)。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年一月四日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
住所(经营场所)变更	中山市石岐区孙文东路豪程路雅致街4号202、302卡	广州市天河区凤凰街高普路38号4栋523房（仅限办公）（不可作厂房使用）

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备案	建设工程勘察、设计；工程设计咨询服务；地质勘查服务；工程测量、测绘服务；岩土工程勘察服务；工程监测服务；检测服务；计量服务；计量认证；工程技术咨询服务；房屋安全鉴定；工程和技术研究和试验发展；工程和技术基础科学研究服务；地下管线探测；制造绘图、计算及测量仪器；地质勘探和地震专用仪器；电子测量仪器；建筑业；软件和信息技术服务；机械设备租赁；测绘地理信息服务；土地整治服务；土地调查评估服务；水污染治理；土壤污染治理与修复服务；地质灾害治理服务；地质灾害危险性评估；工程物探；图文设计、制作；建筑劳务分包；承接：土石方工程、地基与基础工程、环保工程；水文地质调查与勘查服务；水土保持工程设计服务；无人飞行器航摄。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）〓	工程和技术研究和试验发展;地质勘查技术服务;计量服务;绘图、计算及测量仪器制造;地质勘探和地震专用仪器制造;电子测量仪器制造;水文服务;水土流失防治服务;水利相关咨询服务;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;土壤环境污染防治服务;地质灾害治理服务;土地整治服务;土地调查评估服务;海洋服务;海洋环境服务;环境保护监测;基础地质勘查;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;图文设计制作;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;对外承包工程;地理遥感信息服务;信息技术咨询服务;安全咨询服务;特种作业人员安全技术培训;安全技术防范系统设计施工服务;建设工程勘察;建设工程设计;测绘服务;检验检测服务;建设工程质量检测;水利工程建设监理;认证服务;地质灾害治理工程施工;地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程勘查;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建筑智能化工程施工;各类工程建设活动;住宅室内装饰装修;建筑劳务分包

原组织机构代码证号：282014936　　统一社会信用代码号：91442000282014936Q

原执照注册号：442000000310750

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

准予变更登记（备案）通知书

穗天市监内变字【2021】第06202103240277号

广东省岩土勘测设计研究有限公司

经审查，申请变更（备案）：

法定代表人，监事备案，经理备案，工商登记联络员备案，股东，执照副本，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

广州市天河区行政审批局

二〇二一年三月二十四日

广州市天河区行政审批局 注册登记业务专用章 (93)

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	陈群英	冯桂枝
工商登记联络员备案	陈群英	黎银慧
股东变更	陈群英, 李忠兴, 李新求	李新求, 冯桂枝, 赵汝钦
执照副本变更	2	7

变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
李忠兴	监事	选举	
李新求	执行董事	选举	
陈群英	经理	选举	是
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
赵汝钦	监事	选举	
冯桂枝	经理	选举	是
李新求	执行董事	选举	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案

原组织机构代码证号： 282014936　　统一社会信用代码号：91442000282014936Q

原执照注册号：442000000310750

广州市天河区建设工程质量监督站

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

2、项目情况

2.1 施工企业业绩表

序号	1
类别	市政公用工程类
项目名称	云浮市云城区高峰街道金山小区（三期）留用地主干道乐谊路西段（一期）道路建设工程
项目所在地	云浮市云城区高峰街道金山小区乐谊路西段碧桂园片区，道路起点接环市中路，终点至东方村委附近。
发包人名称	云浮市云城区高峰街道办事处
合同价格	11349739.68 元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	本项目为新建道路，道路全长 655 米，道路面宽 14 米，路基宽 24 米，道路等级为城市次干路，双向 4 车道，设计车速 40km/h，沥青砼路面设计年限 15 年。项目内建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程等其他配套设施：1. 建设道路面积 9822.90 平方米，主要为土方开挖 5664.00 立方米，混凝土路面 9822.90 平方米；2. 人行道工程 7008.90 平方米；3. 交通工程主要为交通标线 379.72 平方米，人行横道线 246.40 平方米，交通标记 77 个，标志杆 23 根；4. 给排水工程主要为DN1500 钢筋混凝土管 568.00 米，DN600 雨水管钢筋混凝土 301.00 米，DN300 雨水管钢筋混凝土 372.00 米，Φ700 砌筑圆形雨水检查井(盖板式)16 座，砌筑矩形直线雨水检查井 13 座，砖砌偏沟式双篦雨水口 48 座等。
备注	

注：

1. 投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

副 本

建设工程勘察设计施工
总承包合同

工程名称：云浮市云城区高峰街道金山小区（三期）留用地主干道乐谊路西段（一期）道路建设工程

发 包 人：云浮市云城区高峰街道办事处

承 包 人：广州市景兴建筑工程有限公司（联合体牵头人）

建材广州工程勘测院有限公司（联合体成员）

中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

广州市景兴建筑工程有限公司

签订日期：2021年 3 月 18 日

第一节　合同协议书

发包人（全称）：云浮市云城区高峰街道办事处

承包人（全称）：广州市景兴建筑工程有限公司（联合体牵头人）、建材广州工程勘测院有限公司（联合体成员）、中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）

鉴于：云浮市云城区高峰街道办事处（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设云浮市云城区高峰街道金山小区（三期）留用地主干道乐谊路西段（一期）道路建设工程（以下简称“本项目”），广州市景兴建筑工程有限公司（联合体牵头人）、建材广州工程勘测院有限公司（联合体成员）、中国华西工程设计建设有限公司（联合体成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

（1）工程名称：云浮市云城区高峰街道金山小区（三期）留用地主干道乐谊路西段（一期）道路建设工程

（2）工程地点：云浮市云城区高峰街道金山小区乐谊路西段碧桂园片区，道路起点接环市中路，终点至东方村委附近。

（3）项目主要建设内容及规模：新建道路，道路全长655米，道路面宽14米，路基宽24米，道路等级为城市次干路，双向4车道，设计车速40km/h，沥青砼路面设计年限15年。项目内建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程等其他配套设施：1.建设道路面积9822.90平方米，主要为土方开挖5664.00立方米，混凝土路面9822.90平方米；2.人行道工程7008.90平方米；3.交通工程主要为交通标线379.72平方米，人行横道线246.40平方米，交通标记77个，标志杆23根；4.给排水工程主要为DN1500钢筋混凝土管568.00米，DN600雨水管钢筋混凝土301.00米，DN300雨水管钢筋混凝土372.00米，Φ700砌筑圆形雨水检查井(盖板式)16座，砌筑矩形直线雨水检查井13座，砖砌偏沟式双篦雨水口48座等。

（4）资金来源：由市、区财政统筹资金解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1工程内容：新建道路，道路全长655米，道路面宽14米，路基宽24米，道路等级为城市次干路，双向4车道，设计车速40km/h，沥青砼路面设计年限15年。项目内建设内容包括道路工程、排水工程、交通工程等其他配套设施：1.建设道路面积9822.90平方米，主要为土方开挖5664.00立方米，混凝土路面9822.90平方米；2.人行道工程7008.90平方米；3.交通工程主要为交通标线379.72平方米，人行横道线246.40平方米，交通标记77个，标志杆23根；4.给排水工程主要为DN1500钢筋混凝土管568.00米，DN600雨水管钢筋混凝土301.00米，DN300雨水管钢筋混凝土372.00米，Φ700砌筑圆形雨水检查井(盖板式)16座，砌筑矩形直线雨水检查井13座，砖砌偏沟式双篦雨水口48座等。

2.2承包范围：

（1）勘察：根据项目建设和使用功能需求，负责本项目建设相应范围内与本项目建设及使用功能有关项目内容的工程勘察（包括但不限于以下内容：初步勘察、详细勘察、管线物探及必要时的施工勘察工作等）施工及验收过程中的设计指导及配合工作。

（2）设计：完成本项目的设计工作，包括但不限于工程初步设计、施工图设计、设计变更、初设审查、施工图送审、配合相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作。

（3）施工：完成本项目施工工作、施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报

批、相关部门结（决）算审计等工作，根据审定的施工图纸以及发包人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包招标范围内工程竣工验收通过、包结算、包相关配合服务。

2.3 承包方式：包勘察、包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包决算编制、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

2.5 工程招标控制价为暂定价，待本项目施工图审查通过后，根据最终确认的施工图纸，经财政局投资审核中心审核后，按合同约定的方法，得出合同价格清单的单价和总价，作为计量和结算的依据；建安费结算原则以合同约定为准。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：330 个日历天内完工（含勘察工期 10 天、设计工期 20 天，施工工期 300 天），具体日期以招标人开工报告批准日期为准计算。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同总价暂定为 11864768.22 元（含税）（大写：壹仟壹佰捌拾陆万肆仟柒佰陆拾捌元贰角贰分），其中：

建筑安装工程费（以下简称“建安费”或“施工费”）暂定为 11349739.68 元，工程费中标下浮率为 1.28%；

（1）设计费暂定为 425641.34 元，中标下浮率为 2.51%；

（2）勘察费定为 89387.20 元，中标下浮率为 2.48%。

■最终结算详见专用条款。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）投标文件（含澄清文件）；

（6）招标文件（含澄清文件）；

（7）价格清单；

（9）其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：__/__。

11.2 预付款担保：__/__。

12、**如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项，勘察费、设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。**

13、合同生效

合同订立时间：　　年　月　日。

合同订立地点：云浮市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式六份，承、发包人各执三份；副本九份，发包人执三份，承包人执六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：云浮市云城区高峰街道办事处（盖章）

法定代表人：

经办人：

地址：广东省云浮市云城区高峰街道办大院

联系电话：0766-8790922

纳税人识别号：1141530200717667[illegible]

承包人（联合体牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市天河区大观南路 26 号 A318

联系电话：020-82307032

邮政编码：510000

开户银行：中国工商银行广州美林支行

银行账号：3602010219100027647

承包人（联合体成员方）：建材广州工程勘测院有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国银行股份有限公司广州远景路支行

银行账号：680872674035

承包人（联合设计成员方）：中国华西工程设计建设有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国工商银行成都石灰街支行

帐号：

银行账号：4402213009006764625

2.1 施工企业业绩表

序号	2
类别	市政公用工程类
项目名称	佛山（云浮）产业转移工业园思劳片区（启动区）留用地土方平整建设项目设计施工总承包
项目所在地	云浮市思劳镇塘坡顶北面，南可以对接（324 国道），临近 G80 高速公路。
发包人名称	佛山（云浮）产业转移工业园土地储备中心
合同价格	13059830.40 元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	规划区内现状用地以农林用地为主，主要分为两个地块，地块一为 6.2792 公顷，地块二为 7.4714 公顷，总面积达 13.7506 公顷。平整后，投入使用的土地为 13.7506 公顷，这部分土地一部分将用于征地农地的自留用地，其余的用作园区的土地开发项目。建设内容主要分为三个部分，即场地平整工程、边坡防护工程及排水设施工程。规划对镇塘坡顶北面地块（启动区）地块一及地块二实施场地平整工程，两地块相邻总长约 455m，宽约 430m，总占地面积 13.7506 公顷；为了平整土地后的边坡稳定问题及防止土地的水土流失，对土地进行排水系统的设计及建立边坡挡墙防护处理。
备注	

注：

1. 投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

2019[040]

建设工程设计施工
总承包合同

工程名称：佛山（云浮）产业转移工业园思劳片区（启动区）留用地土方平整建设项目设计施工总承包

发 包 人：佛山（云浮）产业转移工业园土地储备中心

承 包 人：广州市景兴建筑工程有限公司（联合体牵头人）

安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体成员）

签订日期：2019年1月25日

第一节　合同协议书

发包人（全称）：佛山（云浮）产业转移工业园土地储备中心

承包人（全称）：广州市景兴建筑工程有限公司（联合体牵头人）

安徽省城建设计研究总院股份有限公司（联合体成员）

鉴于：佛山（云浮）产业转移工业园土地储备中心（以下称发包人）采用设计施工总承包模式建设 佛山（云浮）产业转移工业园思劳片区（启动区）留用地土方平整建设项目（以下简称“本项目”），（联合体牵头人）广州市景兴建筑工程有限公司，（联合体成员）安徽省城建设计研究总院股份有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

（1）工程名称：佛山（云浮）产业转移工业园思劳片区（启动区）留用地土方平整建设项目

（2）工程地点：云浮市思劳镇塘坡顶北面，南可以对接（324 国道），临近 G80 高速公路。

（3）工程规模：规划区内现状用地以农林用地为主，主要分为两个地块，地块一为 6.2792 公顷，地块二为 7.4714 公顷，总面积达 13.7506 公顷。平整后，投入使用的土地为 13.7506 公顷，这部分土地一部分将用于征地农地的自留用地，其余的用作园区的土地开发项目。

（4）资金来源：

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：建设内容主要分为三个部分，即场地平整工程、边坡防护工程及排水设施工程。规划对镇塘坡顶北面地块（启动区）地块一及地块二实施场地平整工程，两地块相邻总长约 455m，宽约 430m，总占地面积 13.7506 公顷；为了平整土地后的边坡稳定问题及防止土地的水土流失，对土地进行排水系统的设计及建立边坡挡墙防护处理。

2.2 承包范围：

（1）设计：完成本项目的设计工作，包括但不限于工程初步设计、概算编制、施工图设计、施工图预算编制、设计变更、竣工图编制等后续所有设计和现场服务工作。

（2）施工：完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、预（结）算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结算审计等工作。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包预（结）算、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：施工工期 90 个日历天内完成竣工验收，设计工期 20 个日历天。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2 签约合同设计施工总价为 13158962.40 元（大写：壹仟叁佰壹拾伍万捌仟玖佰陆拾贰元肆角零分），中标下浮率为 10.80%

其中：

（1）建筑安装工程费（以下简称“工程费”或“施工费”）为 13059830.40 元（大写：壹仟叁佰零伍万玖仟捌佰陆拾元肆角零分）；

（2）设计费为 99132.00 元（大写：玖万玖仟壹佰叁拾贰元整）。

■最终结算详见专用条款。

7、组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

(1) 合同协议书；

(2) 中标通知书；

(3) 专用合同条款；

(4) 通用合同条款；

(5) 投标文件（含澄清文件）；

(6) 招标文件（含澄清文件）；

(7) 价格清单；

(9) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 履约担保：承包人履约担保金额为中标价的 5%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保，履约担保采用以下方式：现金担保（转帐或电汇至招标人指定专用帐户或交易中心专设帐户）。

11.2 预付款担保：____/____。

12、如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程费部分发票并收取工程费部分款项，设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以业主单位名称开具。

13、合同生效

合同订立时间：2019 年　　月　　日。

合同订立地点：云浮市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式四份，承、发包人各执二份；副本六份，发包人执三份，承包人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：佛山（云浮）产业转移工业园土地储备中心（盖章）

授权代表：

经办人：

地址：

联系电话：

纳税人识别号：

承包人（联合体牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广州市天河区大观南路 26 号 A318

联系电话：020-82307032

邮政编码：510000

开户银行：中国工商银行广州美林支行

银行账号：3602010219100027647

承包人（联合体成员方）：安徽省城建设计研究总院股份有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中信银行股份有限公司合肥黄山大厦支行

银行账号：8112301012200139313

2.1 施工企业业绩表

序号	3
类别	建筑工程类
项目名称	光谷光电科技产业园
项目所在地	东源县蝴蝶岭工业园内
发包人名称	光谷光电科技（河源）有限公司
合同价格	5276.7 万元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	宿舍楼框架/九层、1#厂房框架/五层、2#厂房框架/五层、3#厂房框架/五层、门卫室/一层、地下消防水池及泵房：总建筑面积 40590 ㎡。
备注	

注：

1. 投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

粤景兴承合同(2019)第315号

施工总承包合同

发包单位：光谷光电科技（河源）有限公司（甲方）

承包单位：广州市景兴建筑工程有限公司　（乙方）

工程名称：光谷光电科技产业园

工程地点：东源县蝴蝶岭工业园内

合同编号：GGKJ201911

发包单位：光谷光电科技（河源）有限公司 （以下简称甲方）

承包单位：广州市景兴建筑工程有限公司 （以下简称乙方）

本工程于2019年 11 月 28 日经甲、乙双方协商，本项目发包给乙方承建，为了明确工程内容及双方责任，本着互相协作，紧密配合、分工负责的原则，根据国家经济合同法、条例及规定和本工程的具体情况，商定如下条款共同遵守。

第一条：工程内容和承包范围

（一）工程名称：光谷光电科技产业园

（二）建设地点：东源蝴蝶岭工业园内

（三）工程概括：宿舍楼框架/九层、1#厂房框架/五层、2#厂房框架/五层、3#厂房框架/五层、门卫室/一层、地下消防水池及泵房：总建筑面积40590 ㎡.

（四）工程承包范围：

1、承包按 光谷光电科技（河源）有限公司 提供的施工图纸内容的全部建筑装饰及安装工程（另行协商的内容除外）：基础土方工程、地基及基础工程（不含桩）、主体结构工程、室内外装饰装修工程、屋面及防水工程，铝合金门窗工程、室外道路工程、室内外电气及防雷工程（不含动力配电电线电缆、厂房只负责安装公区部分）、通风消防、室内外排水排污工程、消防水池及泵房

工程、附属工程（挡土墙、围墙等）。

2、其他约定：楼地面只做水泥砂浆面层处理不做水磨石、宿舍及厂房楼梯间天花面不进行抹灰，厂房天花面（除楼梯间、卫生间外）只做喷灰漆处理。

3．不包含范围：二次装修、桩基础工程（基础承台除外）、人防工程、配电房高低压配电工程及预备电源、白蚁防治工程、电梯工程。

第二条　工程造价及承包方式

（一）经双方商定以包干形式总价包干，工程总价（含税）为¥5276.7万元人民币（大写：伍仟贰佰柒拾陆万柒仟元）；每平方米单价为 1300元/m^2。本合同价含税费、安全文明施工的一切费用、规费、设备设施、人工费、运输费、材料送检费、报建费（按规定应由乙方缴纳的费用）、等费用的包干价，不包含桩基检测相关费用。

（二）本合同工程造价的结算方式，按下列办理：

1、以甲、乙双方商定总价加投标清单外设计变更与签证进行结算（即根据施工图纸加图纸增减变更的工程量和有关文件规定按实际发生进行结算。）

2、增减工程量按预算清单单价套取，清单没有的按市场价双方协商计算（增减工程量造价总费用超过壹万元以外的双方按实际工程量结算）。

第十五条：本合同执行中双方发生了争议，经调解仍不能解决时，报请当地人民法院仲裁，仲裁后对双方均有约束力。仲裁费由负方承担。

第十六条：本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收，结清工程尾款后，自行失效。

第十七条：本合同正本 肆 份，其中甲方 贰 份，乙方 贰 份。

甲方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：丘竹文

乙方（公章）：

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：2019 年 11 月 28 日

签约地点：东源县

2.1 施工企业业绩表

序号	4
类别	建筑工程类
项目名称	宏征动力机械设备项目
项目所在地	东源县蝴蝶岭工业园内
发包人名称	络斯科技股份有限公司
合同价格	1418 万元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	宿舍楼框架/五层、1#厂房土建工程、2#厂房土建工程、值班室框架/一层、地下消防水池及泵房，总建筑面积约 20962 ㎡。
备注	

注：

1. 投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

粤景兴承合同(2019)第406号

施工总承包合同

发包单位：络斯科技股份有限公司　　（甲方）

承包单位：广州市景兴建筑工程有限公司　（乙方）

工程名称：宏征动力机械设备项目

工程地点：东源县蝴蝶岭工业园内

合同编号：LSKJ201911

广州市景兴建筑工程有限公司

发包单位：络斯科技股份有限公司　　（以下简称甲方）

承包单位：广州市景兴建筑工程有限公司　（以下简称乙方）

本工程于2019年 11 月 25 日经甲、乙双方协商，本项目发包给乙方承建，为了明确工程内容及双方责任，本着互相协作，紧密配合、分工负责的原则，根据国家《建筑法》、《合同法》及相关规定和本工程的具体情况，商定如下条款共同遵守。

第一条：工程内容和承包范围

（一）工程名称：宏征动力机械设备项目

（二）建设地点：东源蝴蝶岭工业园内

（三）工程概括：宿舍楼框架/五层、1#厂房土建工程、2#厂房土建工程、值班室框架/一层、地下消防水池及泵房，总建筑面积约20962 m²。

（四）工程承包范围：

1、承包按 络斯科技股份有限公司 提供的施工图纸内容的全部建筑装饰及安装工程（另行协商的内容除外）：基础土方工程、桩基础工程、主体结构工程、室内外装饰装修工程、屋面及防水工程，铝合金门窗工程（不含厂房1、厂房2），室外道路工程、室内外电气及防雷工程、通风消防、室内外排水排污工程、消防水池及泵房工程、白蚁防治工程、绿化工程。

2、其他约定：宿舍及厂房天花面均不进行抹灰

3．不包含范围：二次装修、附属工程（挡土墙、围墙）、配电房高低压配电工程及预备电源、电梯工程、人防工程。

第二条　工程造价及承包方式

（一）经双方商定以包干形式总价包干，工程总价为¥1418万元人民币（大写：壹仟肆佰壹拾捌万元整），本合同含税费、安全文明施工的一切费用、规费、设备设施、人工费、运输费、材料送检费、报建费（按规定应由乙方缴纳的费用）、等费用的包干价，不包含桩基检测相关费用。

（二）本合同工程造价的结算方式，按下列办理：

1、以甲、乙双方商定总价加投标清单外设计变更与签证进行结算（即根据施工图纸加图纸增减变更的工程量和有关文件规定按实际发生进行结算。）

2、增减工程量按预算清单单价套取，清单没有的按市场价双方协商计算（增减工程量造价总费用超过壹万元以外的双方按实际工程量结算）。

（三）承包方式

1、全部工程实行按施工图纸包工、包料、包工期、包验收、包安全。

（四）按国家规定缴纳的税金、保险金（工程团体意外险），本合同承包金额已包括。

（五）工程质量标准要求：合格。

第三条：工期

（一）按双方规定总工期暂定 200 天（日历天从开工之日算起）。

（二）开工日期 2019 年 11 月 28 日；竣工日期：2020 年 6 月 15 日（以接到监理公司开工令的开工时间计算）。

（三）如遇下列情况者，工期按实际相应顺延。

1、甲方不能按合同规定在开工前五天交出施工场地；或障碍物和施工用水、电源未接通者。

2、因设计图纸修改（甲方或设计单位提出修改），影响进度或增大工作量者。

3、由甲方提供的设备、成品或半成品等，未能按乙方计划进场，或向乙方交验时发现有缺陷，需要更换而耽误施工进行者。

4、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）造成停工者。

5、因停水停电或因电力、水压不能满足施工需要，影响达连续八小时以上者。

6、甲方代表借故不签证，影响下一道工序进展者。

7、甲方财力不足导致停工或不按合同规定拨付工程款而影响施工进度者。

第十三条：本合同未尽事宜，经双方协商签订补充协议，与原合同有同等法律效力。

第十四条：本合同执行中双方发生了争议，经调解仍不能解决时，提请工程项目当地人民法院诉讼解决。

第十五条：本合同经双方签字盖章后生效，至工程竣工验收合格结清工程尾款后，自行失效。

第十六条：本合同正本 肆 份，其中甲方 贰 份，乙方 贰 份。

甲方（公章）：

法定代表人：王菊萍

委托代理人：

乙方（公章）：

法定代表人：吴梓游

委托代理人：

签约日期：2019 年 11 月 25 日

签约地点：东源县

2.1 施工企业业绩表

序号	5
类别	市政公用工程类
项目名称	肇庆高新区南玻产业园地块及周边配套基础设施工程（施工）
项目所在地	肇庆高新技术产业开发区内
发包人名称	肇庆高新技术产业开发区市政交通管理中心
合同价格	30293929.70 元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	南玻西路为“北-南”走向，北侧七点接规划动力大街，南侧终点至之信以南 18 米路，为城市支路，道路全长约 0.842 公里，红线宽 18 米，双向 2 车道。
备注	

注：

1. 投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

粤景兴承合同（2020）第459号

高新区市政交通管理中心
合同 2020年13号

广东省建设工程施工合同

工程名称：肇庆高新区南玻产业园地块周边配套基础设施工程（施工）

工程地点：肇庆高新技术产业开发区内

发 包 人：肇庆高新技术产业开发区市政交通管理中心

承 包 人：广州市景兴建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）肇庆高新技术产业开发区市政交通管理中心

承包人：（全称）广州市景兴建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：肇庆高新区南玻产业园地块周边配套基础设施工程（施工）

工程地点：肇庆高新技术产业开发区内

工程内容：

1、南玻西路为“北-南”走向，北侧起点接规划动力大街，南侧终点至之信以南 18 米路，为城市支路，道路全长约 0.842 公里，红线宽 18 米，双向 2 车道。实施内容包括道路工程（含 2 处保护盖板涵）、交通工程、排水工程、照明工程、绿化工程等。

2、办公主出入口道路为“西-东”走向，西侧起点接肇庆南玻节能玻璃有限公司，东侧终点至宝龙路，为城市支路，道路全长约 45.487m，红线宽 18 米，双向 4 车道。实施内容包括道路工程（含 2 处保护盖板涵）、交通工程、排水工程等。

资金来源：财政资金，资金已落实。

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：按照发包方提供的图纸及清单所列内容。

承包方式：综合单价包干、措施费包干。

三、合同工期

工程合同从 2020 年 ___月___日开始实施，至 2021 年 ___月___日完工。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到合格。

五、合同价款

合同金额（大写）：人民币叁仟零贰拾玖万叁仟玖佰贰拾玖元柒角，（小写）：30293929.70 元。

项目单价：☑详见承包人的投标报价书。

六、付款方式

工程进度款按月支付，经审核的每月完成工程量造价的75%支付；工程竣工验收合格，工程款付至合同价的85%，之后暂停拨付；办理工程竣工结算，经肇庆高新技术产业开发区财政局投资评审中心审核确认后向承包人支付至结算金额的97%；保留结算价3%作为质保金，质保期满后由发包人向承包人60天内无息付清质保金。收款时必须为有效等额增值税专用发票。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

中标人须协助建设单位将拆下来的废旧物品进行固定资产报废处理（如有），固定资产评估报废评估费用由中标人支付。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2020年11月13日

本合同订立地点：肇庆高新技术产业开发区市政交通管理中心

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于签字盖章后生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
住　　所：广东省肇庆高新技术产业开发区	住　　所：广州市天河区大观南路26号A318
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
电　　话：0758-3646789	电　　话：020-82307032
传　　真：0758-3636786	传　　真：020-82316354
开户银行：	开户银行：中国工商银行广州美林支行
帐　　号：	帐　　号：3602010219100027647

2.1 施工企业业绩表

序号	6
类别	市政公用工程类
项目名称	清远市清新区乡村振兴精品线路浸潭镇下迳段建设工程（EPC）
项目所在地	清远市清新区浸潭镇
发包人名称	清远市清新区浸潭镇人民政府
合同价格	2079 万元
承担的工作	完成本项目施工工作
工程质量	合格
项目描述	1、乡村振兴精品线路线上空间打造。即交通路面的规划、修建和完善提升，使交通畅通顺利、安全美观；交通标识、旅游驿站、旅游标识标志的规划，沿线的美化、绿化、亮化规划等，提升公共空间的服务性、便利性、观赏性和体验性。2、线路内虎尾村、下迳村两个特色标杆村打造。即按省市特色精品村及以上标准建设，根据村庄的特色、资源优势、民俗文化等建成代表广东水平的真正的特色精品村，建设范围包括道路交通设施建设，农房整治，绿化美化提升和特色创建项目。
备注	

注：

1．投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程施工的业绩，且总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程施工项目的每项业绩，并标明序号。

2．本表以上业绩须提供施工合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以施工方的签订合同金额为准）。

3．如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是施工方业绩（非施工方业绩不予认定）。

粤景兴承合同(2020)第467号

合同编号：2020-076

清远市清新区乡村振兴精品线路浸潭镇下迳段建设工程（EPC）

合同

工程名称：清远市清新区乡村振兴精品线路浸潭镇下迳段建设工程（EPC）

工程地点：清远市清新区浸潭镇

发 包 人（业主单位）：清远市清新区浸潭镇人民政府

承包人(联合体牵头人)：广东工业大学建筑设计研究院

(联合体成员)：广州市景兴建筑工程有限公司

二〇二〇年十一月

第一部分 协议书

发包人（全称）：（业主单位）：清远市清新区浸潭镇人民政府

承包人（全称）：（联合体牵头人）：广东工业大学建筑设计研究院

（联合体成员）：广州市景兴建筑工程有限公司

依照《中标通知书》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就本工程勘察设计施工总承包（EPC）有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：清远市清新区乡村振兴精品线路浸潭镇下迳段建设工程（EPC）

工程地点：项目建设地址位于清远市清新区浸潭镇。清远市清新区乡村振兴精品线路（下迳段）长度约9.4km，涉及五一村，六甲洞村两个行政村、二十个自然村，从清连高速浸潭高速出口旅游驿站起，南至六甲洞村委会下迳自然村，北至236乡道虎尾自然村。总面积约25平方公里。

工程内容：建设内容主要包括：1.乡村振兴精品线路线上空间打造。即交通路面的规划、修建和完善提升，使交通畅通顺利、安全美观；交通标识、旅游驿站、旅游标识标志的规划，沿线的美化、绿化、亮化规划等，提升公共空间的服务性、便利性、观赏性和体验性。2.线路内虎尾村、下迳村两个特色标杆村打造。即按省市特色精品村及以上标准建设，根据村庄的特色、资源优势、民俗文化等建成代表广东水平的真正的特色精品村，建设范围包括道路交通设施建设，农房整治，绿化美化提升和特色创建项目。具体的建设内容如下：（1）房屋坡面、立面整治，统一风格（2）建设特色庭院（3）建设入村景点节点、村标（4）实现“三化”+村道黑底化（5）实现强弱电地埋、三线落地（6）建设旅游标识和设施。

工程立项、规划批准文件号：2020-441803-47-01-087636

资金来源：财政专项资金

二、工程承包范围、方式

承包范围：建设内容主要包括：1.乡村振兴精品线路线上空间打造。即交通路面的规划、修建和完善提升，使交通畅通顺利、安全美观；交通标识、旅游驿站、旅游标识标志

的规划，沿线的美化、绿化、亮化规划等，提升公共空间的服务性、便利性、观赏性和体验性。2.线路内虎尾村、下迳村两个特色标杆村打造。即按省市特色精品村及以上标准建设，根据村庄的特色、资源优势、民俗文化等建成代表广东水平的真正的特色精品村，建设范围包括道路交通设施建设，农房整治，绿化美化提升和特色创建项目。具体的建设内容如下：（1）房屋坡面、立面整治，统一风格（2）建设特色庭院（3）建设入村景点节点、村标（4）实现“三化”+村道黑底化（5）实现强弱电地埋、三线落地（6）建设旅游标识和设施。。

承包方式：包勘察、设计、包施工、包工、包料、包工程设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集、包保修。

三、工程负责人信息

施工单位项目负责人：刘绪能；注册证号：粤 144061323530；

设计单位项目负责人：陈怀昌；注册证号：194402614；

勘察单位根据项目建设需要，由承包人委托有相应资质的单位完成本工程的勘察工作。

四、合同工期

勘察、设计、施工工期共 240 日历天。其中勘察工期 15 日历天，设计工期 60 日历天，施工工期 180 日历天。设计工期计算从本合同签订之日始到提交完善的设计成果之日止，施工工期计算从中标人收到监理单位签发开工令之日起至工程竣工验收合格之日止。

五、质量标准

工程质量标准：设勘察、设计质量标准：符合国家相关规范及行业标准要求；

施工质量标准：符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》，达到合格标准。

六、合同价款

本项目招标控制价为 2413.33 万元，其中勘察费 8.32 万元，设计费 126.81 万元，工程建设费用 2079 万元，工程建设其它费用 219.41 万元，基本预备费 114.92 万元，勘察、设计、施工投保报价下浮率为 0.5%。

合同总价（即中标价）为人民币（大写）贰仟肆佰零壹万贰仟陆佰叁拾叁圆任务数

发包人：清远市清新区浸潭镇人民政府（盖章）

单位地址：清远市清新区浸潭镇人民政府

法定代表人或其委托代理人：

邮政编码：　　电话：　　电子信箱：

传真：

开户银行：

账号：

承包人（联合体牵头人）：广东工业大学建筑设计研究院（盖章）

单位地址：广东省广州市越秀区东风东路 729 号二号楼一、二层

法定代表人或其委托代理人：

邮政编码：510000

电话：020-37628590

电子信箱：345888753@qq.com

传真：020-37628590

开户银行：中国建设银行广州高教大厦支行

账号：44001400809053002318

承包人（联合体成员）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖章）

单位地址：广州市天河区大观南路 26 号 A318（不可做厂房使用）（仅限办公用途）

法定代表人或其委托代理人：吴梓彬

邮政编码：510600

电话：020-82307032

电子信箱：757889176@qq.com

传真：020-82307032

开户银行：中国工商银行广州美林支行

账号：3602010219100027647

2.2 设计企业业绩表

序号	1
类别	建筑类
项目名称	百色市莲塘片区城中村改造项目设计服务
项目所在地	百色市龙景区 LJ03-06-01 地块、LJ03-04-07 地块
发包人名称	百色市住房和城乡建设局
合同价格	12167934.00 元
项目总投资或建安费	莲塘片区城中村改造项目一期：总建筑面积 313742.5㎡；莲塘片区城中村改造项目二期：总建筑面积 176900.0㎡
合同签订日期	2019 年 9 月 16 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	莲塘片区城中村改造项目一期：项目总用地面积 55732.61㎡(约合 83.60 亩)，总建筑面积 313742.5㎡。主要建设内容为安置住宅楼、商业用房、配套公建用房及地下停车场、道路及场地硬化、地面停车场、供配电、绿色建筑设计、供排水及绿色等设施。 莲塘片区城中村改造项目二期：项目总用地面积 31636.98㎡(约合 47.46 亩)，总建筑面积 176900.0㎡。主要建设内容为安置住宅楼、商业用房、综合楼、配套公建用房及地下停车场、道路及场地硬化、地面停车场、供配电、绿色建筑设计、供排水及绿色等设施。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

GF—2015—0209

合同编号：HYJZ190809

建设工程设计合同
（房屋建筑工程）

正本

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：百色市住房和城乡建设局

承包人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就百色市莲塘片区城中村改造项目设计服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：百色市莲塘片区城中村改造项目设计服务

2. 项目地点：百色市龙景区 LJ03-06-01 地块、LJ03-04-07 地块。

3. 工程内容及规模：莲塘片区城中村改造项目一期：项目总用地面积 55732.61 m²（约合 83.60 亩），总建筑面积 313742.5 m²。主要建设内容为安置住宅楼、商业用房、配套公建用房及地下停车场、道路及场地硬化、地面停车场、供配电、绿色建筑设计、供排水及绿化等设施。

莲塘片区城中村改造项目二期：项目总用地面积 31636.98 m²（约合 47.46 亩），总建筑面积 176900.0 m²。主要建设内容为安置住宅楼、商业用房、综合楼、配套公建用房及地下停车场、道路及场地硬化、地面停车场、供配电、绿色建筑设计、供排水及绿化等设施。

4. 建筑功能：住宅、商业 、配套 等。

4. 工程主要技术标准：。

5. 工程批准、核准或备案文号：。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：☑实施性方案设计招标 ☑初步设计招标 ☑施工图设计招标。

2. 工程设计服务阶段：方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段。

3. 工程设计服务内容：工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

90日历日

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价及支付时间、形式

1. 合同价格形式：单价合同；

2. 签约合同价为：人民币（大写）壹仟贰佰壹拾陆万柒仟玖佰叁拾肆元（¥12167934 元），单价 24.8/平方米。

3.支付时间：

1）. 合同签订后 15 日内，发包人支付设计费暂定总价 20% 计¥2433586.00 元；

2）. 设计人向发包人提交方案设计、初步设计文件并通过技术评审后 15 日内，发包人向设

计人支付设计费暂定总价的25%，计 ¥3041983.00元。

3）.设计人向发包人提交施工图设计文件并通过设计审查后15日内，发包人向设计人支付设计费总额的40%，计¥4867173.00元。

4）.项目竣工验收后15日内，发包人向设计人支付结算设计费总额的最终结算设计费。最终结算设计费以实际设计总建筑面积乘以合同单价作为最终结算价。

5）以上款项乙方可以根据实际设计工作进度合并申请，甲方应予以合并支付。

6）乙方申请款项时须同时附上合格的发票给予甲方，否则甲方有权拒付。

4.支付形式:银行转帐

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表：。

2.设计项目负责人：王成。

六、合同文件构成

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书；

（4）投标函及其附录；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）设计费用清单；

（8）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（9）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、质量标准和要求

设计工作质量符合的标准和要求：符合国家规定的工程设计质量标准、政策、深度要求和现行技术规范、规程要求；符合审查要求，通过初审和终审。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的条件、期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在百色市住房和城乡建设局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式捌份、副本一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本肆份、副本肆份，设计人执正本贰份、副本肆份。

发包人：（盖章）	设计人：（盖章）
百色市住房和城乡建设局	广州亚泰建筑设计院有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字或签章）	（签字或签章）
组织机构代码：	组织机构代码：91440101190782401Q
纳税人识别码：	纳税人识别码：91440101190782401Q
地　址：百色市城东路149号	地　址：广州市天河区粮景路1号1901房自编D1、H1部位
邮政编码：533000	邮政编码：510000
电　话：0776-2829671	电　话：020-84204936
传　真：0776-2829671	传　真：020-84204936-802
电子信箱：	电子信箱：913577942@qq.com
开户银行：	开户银行：中国光大银行股份有限公司广州分行
开户名称：	开户名称：广州亚泰建筑设计院有限公司
账　号：	账　号：38610188000400955

时 间：2019 年 9 月 16 日

2.2 设计企业业绩表

序号	2
类别	建筑类
项目名称	江东新区安置房（地块 4）项目
项目所在地	海口市江东新区灵山镇美庄村地块 4（编号 JDZH-02-A09）
发包人名称	海口东城综合开发公司
合同价格	5584265.60 元
项目总投资或建安费	项目总投资：37453.30 万元，建筑面积 18887.62m²
合同签订日期	2020 年 10 月 9 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库等。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

GF—2015—0209

合同编号：_____

江东新区安置房（地块4）项目设计合同

发包人（全称）：海口东城综合开发公司

设计人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订时间2016年10月9日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口东城综合开发公司

设计人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江东新区安置房（地块4）项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：江东新区安置房（地块4）项目。

2.工程地点：海口市江东新区灵山镇美庄村地块4（编号JDZH-02-A09）.

3.设计条件：

用地性质	居住商业混合用地
用地面积	18887.62 m²
容积率	3.0
建筑密度	≤40%
绿地率	≥25%
建筑限高	≤60 米
商住比例	住宅建设量不低于80%，商业建筑量不高于20%
配建机动车位	参照《海口市城市规划管理技术规定》，电动汽车停车位配建指标参照《海南省电动汽车充电基础设施建

	设运营暂行管理办法》琼发改文能（2019）922号

4.建筑功能：住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库等。

5.投资估算：约 37453.30 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含但不限于规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业（含住宅小区总图）、室内外环境设计及建筑装饰、基坑支护设计、智能化专项设计、装配式建筑专项设计、水渠改线设计、绿建设计、景观设计、安保、通信、防雷、人防、道路、照明设计、太阳能设计（如有）、充电桩设计（如有）、超限审查（如有）、BIM设计等。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计与施工招标阶段、施工阶段及竣工图阶段的配合四个阶段。

3.工程设计服务内容：住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库、灵东水渠（地块4段）改线设计等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期（按60日历天计）

计划开始设计日期：____/____年____/____月____/____日。

计划完成设计日期：____/____年____/____月____/____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：　　其他价格形式　　；

2.签约合同价为：

人民币（大写）伍佰伍拾捌万肆仟贰佰陆拾伍元陆角（¥5584265.60 元）。

3. 签约合同价与设计人中标价相同，为暂定价，最终以实际完成工作量为准结算。该签约合同价已包括完成本合同全部设计范围、内容与设计服务费用，涉及设计文件、专项方案的结果认定与评审等费用，保险及税金。

其中：

方案设计费（含概念方案优化）：人民币（大写）捌拾伍万伍仟柒佰柒拾捌元伍角陆分（¥855778.56 元）。

初步设计费：人民币（大写）壹佰贰拾捌万叁仟陆佰陆拾柒元捌角肆分（¥1283667.84 元）。

施工图设计费：人民币（大写）贰佰壹拾叁万玖仟肆佰肆拾陆元肆角（¥2139446.40 元）。

BIM 设计费：人民币（大写）壹佰叁拾万零伍仟叁佰柒拾贰元捌角（¥1305372.80 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：以发包人书面通知为准。

设计人项目负责人：王成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 海口市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本壹份、副本肆份。

发包人：海口东城综合开发公司（盖章）	设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91460100201428900O	组织机构代码：91440101190782401Q

纳税人识别码：914601002014289000	纳税人识别码：91440101190782401Q
地　址：_____	地　址：广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房（仅限办公）
邮政编码：_____	邮政编码：510640
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：020-84214629
传　真：_____	传　真：020-84214629
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行广州天河工业园支行
账　号：_____	账　号：4405 0147 0513 0916 7801
时　间：2020年12月9日	时　间：____年____月____日

第二部分 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有

2.2 设计企业业绩表

序号	3
类别	建筑类
项目名称	江东新区安置房（地块 5）项目
项目所在地	海口市江东新区灵山镇美庄村地块 5（JDZH-02-A04）
发包人名称	海口东城综合开发公司
合同价格	13549827.20 元
项目总投资或建安费	项目总投资：66957.80 万元，建筑面积 32826.92m²
合同签订日期	2020 年 10 月 9 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库等。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

GF—2015—0209

合同编号：_____

江东新区安置房（地块5）项目设计合同

发包人（全称）：海口东城综合开发公司

设计人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订时间：20年10月9日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口东城综合开发公司

设计人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江东新区安置房（地块5）项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：江东新区安置房（地块5）项目。

2.工程地点：海口市江东新区灵山镇美庄村地块5（JDZH-02-A04）

3.设计条件：

用地性质	居住商业混合用地
用地面积	32826.92 ㎡
容积率	3.0
建筑密度	≤40%
绿地率	≥25%
建筑限高	≤60 米
商住比例	住宅建设量不低于80%，商业建筑量不高于20%
配建机动车位	参照《海口市城市规划管理技术规定》；电动汽车停车位配建指标参照《海南省电动汽车充电基础设

	施建设运营暂行管理办法》琼发改交能〔2019〕922号

4.建筑功能：住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库等。

5.投资估算：约 66957.80 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：包含但不限于规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业（含住宅小区总图）、室内外环境设计及建筑装饰、基坑支护设计、智能化专项设计、装配式建筑专项设计、水渠改线设计、绿建设计、景观设计、安保、通信、防雷、人防、道路、照明设计、太阳能设计（如有）、充电桩设计（如有）、超限审查（如有）、BIM 设计等。

2.工程设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计与施工招标阶段、施工阶段及竣工图阶段的配合四个阶段。

3.工程设计服务内容：住宅、商业、公共服务设施配套、小区公共配套设施、人防地下室及地下车库、灵东水渠（地块 5 段）改线设计等 。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期（按 60 日历天计）

计划开始设计日期：____/____年__/__月__/__日

计划完成设计日期：____/____年__/__月__/__日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：其他价格形式；

2.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾肆万玖仟捌佰贰拾柒元贰角（¥13549827.20元）。

3. 签约合同价与设计人中标价相同，为暂定价，最终以实际完成工作量为准结算。该签约合同价已包括完成本合同全部设计范围、内容与设计服务费用，涉及设计文件、专项方案的结果认定与评审等费用，保险及税金。

其中：

方案设计费（含概念方案优化）：人民币（大写）贰佰贰拾伍万壹仟陆佰零壹元玖角贰分（¥2251601.92元）。

初步设计费：人民币（大写）叁佰叁拾柒万柒仟肆佰零贰元捌角捌分（¥3377402.88元）。

施工图设计费：人民币（大写）伍佰陆拾贰万玖仟零肆元捌角（¥5629004.80元）。

BIM设计费：人民币（大写）贰佰贰拾玖万壹仟捌佰壹拾柒元陆角（¥2291817.60元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：以发包人书面通知为准。

设计人项目负责人：王成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设

计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 海口市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本壹份、副本肆份。

发包人：海口东城综合开发公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）王阳

组织机构代码：91460100201428900O	组织机构代码：91440101190782401O
纳税人识别码：91460100201428900O	纳税人识别码：91440101190782401O
地　址：	地　址：广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房(仅限办公)
邮政编码：	邮政编码：510640
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：020-84214629
传　真：	传　真：020-84214629
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行广州天河工业园支行
账　号：	账　号：4405 0147 0513 0916 7801
时　间：2020 年10月9日	时　间：　　年　　月　　日

2.2 设计企业业绩表

序号	4
类别	建筑类
项目名称	历下总部商务中心C塔酒店项目室内精装修设计
项目所在地	历下总部商务中心C塔酒店
发包人名称	济南中央商务区投资建设集团有限公司
合同价格	9288000.00元
项目总投资或建安费	建筑面积44257.54㎡，装修面积约38300㎡
合同签订日期	2021年1月18日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	包括酒店大堂、中餐厅、全日制餐厅、行政酒廊、特色餐厅、健身房、泳池、spa电梯轿厢及电梯厅、宴会厅及前厅、会议中心、所有公共走廊、客房、公共卫生间等所有前勤面客区域、后期区域等室内空间设计和为完成本项目设计工作所需的所有专项顾问设计及设计总包服务与后续相关工作。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自2016年1月1日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为EPC工程、PPP工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4.联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

【历下总部商务中心C塔酒店项目室内精装修设计】

设计合同

项 目 名 称 ： 历下总部商务中心C塔酒店项目室内精装修设计

委托方（甲方）： 济南中央商务区投资建设集团有限公司

受托方（乙方-联合体牵头单位）：广州亚泰建筑设计院有限公司

设计方（乙方-联合体成员单位）： B+H Architects Corp.

签 约 日 期 ： 2021 年 7 月 18 日

(b)参与及确认材料及设备的选购。

(c)甲方在编制施工图前初步选定的材料、设备只作暂时考虑，待正式签订订货合同后乙方有义务根据确定的货品调整设计。在甲方要求下，乙方应提供技术标准，协助参加技术谈判，提供选型和鉴定意见。

(d)对设计过程中所需的设计资料或其他需甲方配合的事项应及时通知甲方。

(e)甲方对乙方设计成果的认可并不能免除乙方对设计质量应负的责任。如果由于乙方的设计缺陷、设计不符合国家及地方有关标准等，造成的重新设计、修改设计、工程返工等一切损失，均由乙方承担。

第5条 设计费用及付款进度

5.1 本合同含税金额为人民币【 玖佰贰拾捌万捌仟元整 】（ 9,288,000.00 RMB），不含税金额为人民币【捌佰柒拾陆万贰仟贰佰陆拾肆元壹角伍分 】（ 8,762,264.15 RMB），不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

（1）其中（联合体牵头单位）广州亚泰建筑设计院有限公司，设计费含税金额为人民币【 柒佰零叁万捌仟元整 】（ 7,038,000.00 RMB）；

（2）其中（联合体成员单位）B+H Architects Corp.，设计费含税金额为人民币【 贰佰贰拾伍万元整 】（ 2,250,000.00 RMB）。

（3）备注：所有设计费用均由甲方支付给（联合体牵头单位）广州亚泰建筑设计院有限公司，（联合体牵头单位）广州亚泰建筑设计院有限公司收到甲方设计费用及收到（联合体成员单位）B+H Architects Corp.的对应税率6%的增值税专用发票后7个工作日内需将对应阶段的设计费支付给（联合体成员单位）B+H Architects Corp.（贝加艾奇（上海）建筑设计咨询有限公司）。乙方工作内容分工详见《附件二》。

5.2 设计费明细表

序号	类别	设计要求		计量单位	综合单价（元）	合价（元）	备注
1	前勤区域室内方案及扩	客房	客房所有房型、客房走廊、客房电梯间及	约19095(㎡)	/	800,000.00	总价包

12.2 本合同经甲、乙双方的法人代表或委托代表签字及加盖各自公章后生效。甲、乙双方按照本合同规定履行完毕各自义务后，或本合同第1条约定的有效期届满后失效，两者日期以较早者为准。本合同签订前，双方口头或书面达成的有关意向书、备忘录等任何形式的意向，均由本合同取代。凡与本合同内容不符的，均以本合同规定的内容为准。

12.3 当事人一方未经其他方当事人事前书面同意，不得将自己在本合同中的权利或义务转让给他人，但其中不包括模型制作、透视图制作、动画和多媒体制作等。

12.4 本合同有效期见第1条，有效期的定义指合同签订日或开始工作之日起计算，两者日期以较早为先。

12.5 本合同所有的附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有相同的法律效力。

12.6 本合同的任何条款，根据适用法律被认定为无效，并不影响其它条款的法律效力，其它条款继续有效。

12.7 本合同正本一式【16】份，甲方【8】份，乙方联合体牵头单位及成员各执【4】份，具有相同法律效力。

12.8 本合同未尽事宜，由双方按照中华人民共和国和济南市的相关法律、法规、规章及专业标准协商解决。

（签字页，此页无正文）

委托方：

济南中央商务区投资建设集团有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或授权代理人：

（签字）

崔娜

经办人：

（签字）

联系地址：

邮政编码：

电话：

传真：

联系人：

受托方：

广州亚泰建筑设计院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或授权代理人：

（签字）

王凤

经办人：

（签字）

开户单位：

广州亚泰建筑设计院有限公司

开户银行：

建设银行广州天河工业园支行

账号：4405 0147 0513 0916 7801

联系地址：广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房

邮政编码：510640

电话：020-84204936

传真：020-84204936-802

联系人：文小姐

设计方（乙方-联合体成员单位）：

B+H Architects Corp.

（公章）

法定代表人或授权代理人：

（签字）

邮政编码：200040

电话：021-33607861/+852 3158 2123

传真：021-33607862

联系人：郭俊

附件一：设计任务书

设计任务书

一、项目概况

1.项目名称：历下总部商务中心C塔酒店项目室内精装修设计

2.项目位置：济南市历下区西邻奥体西路，南临解放东路，历下总部商务中心项目地块C塔。

3.建筑规模：建筑面积44257.54平方米，装修面积约38300平方米。

二、设计依据

1.建筑设计防火规范、建筑内部装修设计防火规范、民用建筑设计通则、民用建筑工程室内环境污染控制规范等

2.甲方提供设计条件

三、设计周期及服务周期：

设计周期：90日历天。

设计服务周期：至少三年

四、设计范围及定位：

1、设计范围：

包括酒店大堂、中餐厅、全日制餐厅、行政酒廊、特色餐厅、健身房、泳池、spa、电梯轿厢及电梯厅、宴会厅及前厅、会议中心、所有公共走廊、客房、公共卫生间等所有前勤面客区域、后勤区域等室内空间设计和为完成本项目设计工作所需的所有专项顾问设计及设计总包服务与后续相关服务工作，设计阶段包括方案设计、扩初设计、施工图设计。

2、空间定位及总体要求：

酒店定位为标准5星级酒店，客源主要针对商务会议人员、政府接待、游客。

五、设计总承包总体设计服务要求

1. 设计总承办单位建立项目管理组，负责项目的总体协调和项目管理工作，明确项目的总体设计负责人或项目经理，配备专人协调调度各专业团队及设计人

2.2 设计企业业绩表

序号	5
类别	建筑类
项目名称	云浮市农产品综合批发市场项目
项目所在地	云浮市云城区腰古镇警官培训学校地块
发包人名称	云浮市云发城市投资开发有限公司
合同价格	4503600.00 元
项目总投资或建安费	总建筑面积 31000.0 平方米
合同签订日期	2020 年 11 月 3 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	项目建设用地面积 60000 平方米（约 90 亩），总建筑面积 31000.0 平方米（含管理及检测中心 7000.0 平方米、变配电间 200.0 平方米、垃圾房 100.0 平方米、消防水泵房 200.0 平方米、肉类综合交易中心 5000.0 平方米、果蔬批发中心 5000.0 平方米，鲜货综合交易中心 5000.0 平方米、冷库（肉类+鲜果）5000 平方米、地下停车库 3500 平方米），绿地面积 21240.0 平方米，机动车停车位 123 个，非机动车停车位 1200 个。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

建设工程勘察设计施工总承包合同

工程名称：云浮市农产品综合批发市场项目

工程地点：云浮市云城区腰古镇警官培训学校地块

合同编号：201411

发包人：云浮市云发城市投资开发有限公司

承包人（联合体牵头人）：广东精宏建设有限公司

承包人（联合体成员，勘察单位）：广东有色工程勘察设计院

承包人（联合体成员，设计单位）：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订日期：2020年11月3日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：云浮市云发城市投资开发有限公司

承包人（全称）：（联合体牵头人，施工单位）广东精宏建设有限公司

承包人（全称）：（联合体成员，设计单位）广州亚泰建筑设计院有限公司

承包人（全称）：（联合体成员，勘察单位）广东有色工程勘察设计院

鉴于云浮市云发城市投资开发有限公司（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设云浮市农产品综合批发市场项目（以下简称“本项目”），（牵头人）广东精宏建设有限公司/（成员）广州亚泰建筑设计院有限公司/（成员）广东有色工程勘察设计院（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

工程名称：云浮市农产品综合批发市场项目

工程地点：云浮市云城区腰古镇警官培训学校地块

项目规模及建设内容：项目建设用地面积 60000 平方米（约 90 亩），总建筑面积 31000.0 平方米(含管理及检测中心 7000.0 平方米、变配电间 200.0 平方米、垃圾房 100.0 平方米、消防水泵房 200.0 平方米、肉类综合交易中心 5000.0 平方米，果蔬批发中心 5000.0 平方米，鲜货综合交易中心 5000.0 平方米、冷库（肉类+鲜果）5000 平方米、地下停车库 3500 平方米），绿地面积 21240.0 平方米，机动车停车位 123 个，非机动车停车位 1200 个。

工程立项批准文号：云区发改资（2020）15 号。

资金来源：由区财政统筹解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 承包范围：

完成云浮市农产品综合批发市场项目的勘察、设计、施工至工程竣工验收、备案、移交，完成并配合相关部门结（决）算、审计、工程保修等工作，具体包括但不限于以下事项：

（1）完成本招标项目的勘察工作，包括以下内容：初步勘察、详细勘察以及配合发包人要求的其他勘察工作等；

（2）完成本项目的设计工作，包括但不限于工程初步设计、施工图设计、施工图预算编制、设计变更、相关评审会议的汇报工作等后续所有设计和现场服务工作；

（3）完成本项目施工工作：施工实施建设阶段、采购、安装，试验、运营调试阶段、资料编制归档、施工至工程竣工验收、结算编制、竣工图编制、工程保修以及项目移交并配合业主办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。承包人根据招标文件、设计任务书要求进行限额勘察设计及施工。

2.2 承包方式：包勘察、设计、包施工、包材料、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

3、合同工期

3.1 本项目总工期为 720 个日历天。其中勘察工期 30 个日历天，设计工期 90 个日历天，施工工期 600 个日历天。计划开工日期 2020 年 10 月 27 日，计划竣工日期 2022 年 10 月 17 日（具体以发包人开工报告批准日期为准日起计算）。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准

工程质量标准：1、勘察设计要求：符合国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章，以及行业相关规范技术标准、本项目勘察设计任务书等要求。2、施工要求的质量标准：符合相关工程施工质量验收规范的合格标准。

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1 勘察费签订合同价为人民币¥ 650000.00 元（大写：陆拾伍万元整）。

结算时，最终勘察费结算价按照勘察费签订合同价包干结算，该总价已包括初步勘察、详细勘察以及配合发包人要求的其他勘察工作等。

6.2 设计费签订合同价为人民币¥ 4503600.00 元（大写：肆佰伍拾万零叁仟陆佰元整），设计费中标报价下浮率为 2.16 %（大写：百分之 贰点壹陆 ）。

设计费结算价按“第三节 专用合同条款”中 17.5.3 的相关规定进行计算，该结算价已包括工程初步设计、施工图设计、施工图预算编制、设计变更等后续所有设计和现场服务工作、技术工作收费、税金等全部费用。

在项目实施过程中涉及到须由设计单位提供的相关数据资料，设计单位均须积极配合，直到项目竣工验收合格为止，并且不得以任何理由增加设计费用。

6.3 工程费签订合同价为人民币¥ 118648097.28 元（大写：壹亿壹仟捌佰陆拾肆万捌仟零玖拾柒元贰角捌分），工程费中标报价下浮率为 2.08 %（大写：百分之 贰点零捌 ）。

工程费签订合同价为暂定价，在本项目施工图审通过后，根据最终确认的施工图纸，由发包人委托第三方有资质的造价咨询单位采用工程量清单模式编制施工图预算。施工图预算经财政部门审定后，按合同约定的方法，确定合同中施工部分的工程项目单价和总价，作为计量和结算的依据。其中：

工程费最终结算价=经财政部门审核的工程费结算价×（1-工程费中标报价下浮率）。

6.4 预备费为人民币¥ 894.82 万元（大写：捌佰玖拾肆万捌仟贰佰元整 ）。

预备费是指在项目建设实施过程中，如由于设计变更、或不可抗力、或隐蔽工程验收时发生的挖掘及验收结束时进行恢复、或在建设期内可能发生的材料、人工、设备、施工机械等价格上涨等原因所导致的费用增加，致实际所需的工程费超出本项目招标时候的工程费招标控制价的，可在预备费中列支，但费用的增加总额不超预备费的总额。

6.4 本工程的承包人为联合体成员组成，其中工程款中的勘察费支付到（联合体成员，勘察单位）的账户，设计费支付到（联合体成员，设计单位）的账户，工程款中的工程费支付到（联合体牵头人，施工单位）的账户。款项（含勘察费、设计费和工程费）的申请发票，均由款项的对应单位开具，发票均以发包人单位名称开具。

（联合体成员，勘察单位）的账户信息为：

账户名称：广东有色工程勘察设计院

开户行名称：建行广州市高教大厦支行

开户行账号：44001400809050070020

开户行行号：105581010152

（联合体成员，设计单位）的账户信息为：

账户名称：广州亚泰建筑设计院有限公司

开户行名称：建行广州市天河区工业园支行

开户行账号：4405 0147 0513 0916 7801

开户行行号：1055 8101 7023

（联合体牵头人，施工单位）的账户信息为：

账户名称：广东精宏建设有限公司

开户行名称：中国银行股份有限公司云浮新兴科技园支行

开户行账号：675664873388

开户行行号：104593843135

7、组成合同的文件

7.1 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

①本合同协议书；

②中标通知书；

③专用合同条款

④通用合同条款

⑤投标文件（含评标过程中的澄清补充文件）

⑥招标文件（含补充、修正、澄清文件、答疑纪要等）；

⑦标准、规范及有关技术文件；

⑧图纸；

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决，如协商不成，由发包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日

起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8、合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9、承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11、担保

11.1 支付担保和履约担保：

（1）在合同协议书签署前，承包人须向发包人提交履约担保，金额为（勘察费签订合同价+设计费签订合同价+工程费签订合同价）的 10%，如承包人为联合体单位，由牵头人提供履约担保。履约担保可采用以下任一方式：①银行担保；②工程保证保险、工程担保；③现金担保（转账或电汇至双方指定专设帐户）。

（2）本项目不设支付担保。

（3）履约担保在签订合同前由承包人转账至发包人指定的账户，或将银行保函，或工程保证保险，或工程担保的相关资料交由发包人保管。

（4）开具保函的银行及提供保证保险的保险公司、担保公司须符合《关于商业银行、保险公司、担保机构开展建筑市场相关业务实行清单管理的通知》（云建市〔2018〕48 号）的要求，并在云浮市住房和城乡建设局公布的最新一期商业银行、保险公司、担保机构名录公示中。

11.2 本工程不设预付款担保。

12、合同生效

12.1 合同订立时间：2020 年 11 月 3 日

12.2 合同订立地点：项目所在地

12.3 本合同经双方约定签字盖章后生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

13、合同份数

本合同正本一式 肆 份，其中发包人执 壹 份、承包人执 叁 份。副本一式 拾 份，其中发包人执 壹 份、承包人执 拾 份，牵头人执 陆 份，勘察单位执 贰 份，设计单位执 贰 份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：云浮市云发城市投资开发有限公司

（公章）

地　址：广东省云浮市云城区解放中路 20 号

法定代表人：

委托代理人：

联系人：梁钦亮

电　话：0766-8818090

传　真：

承包人（牵头人，施工单位）：广东精崇建设有限公司

（公章）

地　址：广东省茂名市电白区水东镇新湖南区 7-1 加 1 号首层商铺

法定代表人：

委托代理人：

联系人：苏佩珊

电　话：0766-2929239

传　真：0766-2929239

承包人（联合体成员，勘察单位）：

广东有色工程勘察设计院（公章）

地　址：广州市越秀区东风东路 745 号紫园商务大厦 24 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：赵伟

电　话：13825063106

传　真：020-38851612

承包人（联合体成员，设计单位）：

（公章）

地　址：广州市天河区华观路 1934 号万科米酷 A2 栋 805

法定代表人：王成

委托代理人：李玥

联系人：何思雅

电　话：020-84204936

传　真：020-84204936-802

2.2 设计企业业绩表

序号	6
类别	建筑类
项目名称	三亚崖州湾大学城安置区（一期）项目
项目所在地	海南省三亚市崖州区创元路与双联路之间，与 12 号路交界处
发包人名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司
合同价格	/
项目总投资或建安费	总建筑面积 240278 平方米
合同签订日期	2019 年 11 月 13 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	包括住宅、托老所、农贸市场等及项目配套设施的设计
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

编 号:_____

建设工程设计合同

工程名称：三亚崖州湾大学城安置区（一期）项目

工程地点：海南省三亚市

合同编号：

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订日期：2019. 11.13

合 同 书

发包人 ：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

设计人 ：广州亚泰建筑设计院有限公司

依据中华人民共和国法律、行政法规等相关规定，经平等协商，双方同意定约如下，并共同履行：

一、 发包人委托设计人（设计人接受委托），负责方案、初步设计和概算，并按附列于本合同书的合同条件、合同特殊条件及发包人提供的设计任务书执行。

二、 发包人同意按合同条件规定的设计费金额支付设计费（含增值税）。发包人在付清设计人某阶段设计费（含增值税）之后，即拥有本工程该阶段的设计图纸以及设计人交付的其他文件及资料的版权、专利权、专有技术权等知识产权及使用权。但设计相关知识产权转移后，设计人在非不当披露发包人相关信息的前提下，仍享有在参与评奖、著述专业论文方面使用该设计成果的权利及拥有署名权。

三、 设计人同意若因设计人自身原因造成设计进度有拖延或设计错误，而致使发包人蒙受金钱、时间或质量等损失，则设计人应向发包人作出相应的赔偿。有关赔偿条款按合同条件第七条执行。

四、 设计人不得将本合同赋予设计人的权利和义务转让给第三方，或由第三方继承，若因某种原因，设计人的权利和义务必须转让时，须经发包人和设计人协商一致后才能办理，统一由设计人向发包人负责，相应的费用由设计人决定并在其应得的设计费中承担，否则发包人有权随时解除本设计合同并追究设计人违约责任，设计人应赔偿发包人的直接经济损失。

五、 设计人应保证提交给发包人的设计成果不侵犯任何第三方知识产权、商业秘密等权益，包括但不限于专利权、商标权、著作权等。若有上述事项发生，所产生的一切纠纷由责任方承担；发包人还有权要求设计人修改设计成果至不侵权或单方解除本设计合同，设计人应赔偿发包人因此受到的直接经济损失。

六、 设计人不得向任何第三方泄露、转让发包人提供的涉及发包人商业机密的技术经济资料及设计基础资料等，否则，设计人将赔偿发包人因此受到的直接经济损失。

七、 合同书及附列合同条件如需增订、修删，必须由双方协商进行，经双方授权代表签

字并加盖公章后生效。

八、 附列合同条件条款前带“[ ]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。

九、 合同文件的组成。

合同文件相互解释，互为说明。除合同特殊条件另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同特殊条件；
2. 合同条件；
3. 本合同书；
4. 中标通知书；
5. 投标文件及附件；
6. 合同附件；
7. 设计任务书；
8. 双方有关设计的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

当合同文件的条款内容含糊不清或不相一致，并且不能依据合同约定的解释顺序阐述清楚时，在不影响工作正常进行的情况下，由当事人协商解决，并达成补充协议予以明确约定。当事人经协商未能达成一致，根据争议约定解决。

十、 本合同一式17份，发包人持8份，设计人持8份，招标代理公司持1份均具有同等法律效力，经最后一方签字盖章之日生效。

（以下无正文）

（签字盖章页）

发包人名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

（盖章）

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

签订日期：2019年11月13日

单位地址：三亚市崖州湾科技城

邮政编码：572100

电话：0898-88759550

传真：/

开户银行：中国工商银行三亚崖城支行

银行帐号：2201 0784 0910 0044 644

设计人名称：广州亚泰建筑设计院有限公司

（盖章）

法定代表人：

（签字）

委托代理人：

（签字）

签订日期：2019年11月13日

单位地址：广州市天河区华观路1934号万科米酷A2栋8楼803~811

邮政编码：510640

电话：020-84214629

传真：/

开户银行：建设银行广州天河工业园支行

银行帐号：4405 0147 0513 0916 7801

2.2 设计企业业绩表

序号	7
类别	建筑类
项目名称	三亚崖州湾科教城安置区（二期）项目初步设计及概算
项目所在地	三亚市崖州区崖州湾科教城大蛋村范围
发包人名称	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司
合同价格	13548050.00 元
项目总投资或建安费	投资估算：168000.78 万元，总建筑面积 286402 平方米
合同签订日期	2020 年 11 月 20 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	安置房、商业、居委会、社区文化中心、物业管理等。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

合同编号：_____

建设工程设计合同

项目名称：三亚崖州湾科教城安置区（二期）项目初步设计及概算

项目地址：三亚市崖州区崖州湾科教城大蛋村范围

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订地点：三亚崖州湾科技城

签订时间：2020 年 11 月 20 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：广州亚泰建筑设计院有限公司

发包人已经就本项目依法履行了公开招投标程序及相关程序，经过该等招投标程序后最终确定委托设计人为本项目提供建筑工程设计，并签署本合同。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、本合同依据下列文件签订：

1.《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

2.国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

3.建设工程批准文件。

4.中标通知书(如有)。

二、工程概况

1.工程名称：三亚崖州湾科教城安置区（二期）项目初步设计及概算

2.工程地点：三亚市崖州区崖州湾科教城大蛋村范围

3.规划占地面积：项目占地面积61134平方米，总建筑面积286402平方米，其中：计容建筑面积183402平方米，不计容建筑面积103000平方米，其中：地下车库建筑面积95000平方米，架空层建筑面积8000平方米.建筑容积率3.0，每栋建筑高度80米，层数25-26层，每户面积分为三个面积段（42.5平方米、85平方米、127.5平方米），总户数2715户，地下停车位约2715个。主要建设内容为安置房的土建工程、给排水工程、电气照明工程、消防工程、装饰工程、室外配套工程等。

4. 建筑功能：安置房、商业、居委会、社区文化中心、物业管理等。

5. 投资估算：约 168000.78 万元，其中工程费用 134840.05 万元。

三、工程设计范围、专业内容与服务内容

1. 设计范围：方案设计、初步设计、概算编制及后续服务。

2. 专业内容（包括但不限于）：

为安置房的土建工程、给排水工程、电气照明工程、消防工程、装饰工程、室外配套工程等。

3. 服务内容：

☑本工程的方案设计；☑本工程初步设计（含概算编制）；□本工程施工图设计；施工配合。

设计人应完成工程☑方案设计☑初步设计□施工图设计以及消防等报审需要的一切图纸、资料和概算编制以及配合进行报审的相关工作；设计图纸须通过有资质的审图机构的审查；各项设计成果应满足限额设计要求。

具体设计范围、专业范围和服务内容详见附件。

四、工程设计周期

计划开始设计日期：__2020__年__10__月__26__日。

计划完成设计日期：__2020__年__12__月__15__日。

项目设计周期共【50】日历天。

五、合同价格形式

1. 本合同价格形式：按照相关标准分档插值计算

2. 本合同含税金额为人民币（大写）：壹仟叁佰伍拾肆万捌仟零伍拾元整（¥13548050.00 元），其中，不含税价人民币（大写）：壹仟贰佰柒拾捌万壹仟壹佰柒

拾玖元贰角伍分（￥12781179.25元），增值税为人民币（大写）：柒拾陆万陆仟捌佰柒拾元柒角伍分（¥766870.75元），增值税税率为6%。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

3.合同价结算

结算价以政府主管部门批复的初步设计及概算中建安费为计费额，参照①《工程勘察设计收费管理规定》计价格［２００２］１０号、②《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格[2011]534号、③《海南省物价局关于适当扩大工程勘察设计和工程监理收费的市场调节价范围的通知》琼价费管[2011]213号等文件内容综合确定，其中建筑工程专业系数【1.0】，复杂调整系数【1.0】，本合同设计范围占总设计阶段工作量的55%，并下浮【20.79】%计算。

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：黄锦涛。

设计人项目负责人：王成。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；

（2）通用合同条款；

（3）中标通知书（如果有）；

（4）投标函及其附录（如果有）；

（5）发包人要求；

（6）技术标准；

（7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；

（8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订地点

本合同在三亚崖州湾科技城签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方代表签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，设计人执肆份，代管人执正本贰份。

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　址：三亚市崖州区宜居路中核产业园2号楼5楼

邮政编码：572025

委托代理人：/

电　话：0898-88759550

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地　址：广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房（仅限办公）

邮政编码：510630

委托代理人：/

电　话：020-84214629

2.2 设计企业业绩表

序号	8
类别	建筑类
项目名称	九江市濂溪区庐山豪庭东地块设计
项目所在地	江西九江市濂溪区莲花大道与学府路交汇处
发包人名称	九江俊怡房地产开发有限公司
合同价格	202600.00 元
项目总投资或建安费	/
合同签订日期	2019 年 12 月 24 日
承担的工作	承担项目设计工作
项目描述	建设工程中建筑（含节能设计，配合当地日照设计）、结构、给排水、电气、空调各专业及消防设计。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程设计业绩。投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程设计的业绩项目的业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供设计合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以设计方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是设计方业绩（非设计方的业绩不予认定）。

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工 程 名 称： 九江市濂溪区庐山豪庭东地块设计

工 程 地 点： 江西九江市濂溪区莲花大道与学府路交汇处

工 程 编 号： ZH-201910005

（由设计人编填）

设计证书等级： 甲级

发 包 人： 九江俊怡房地产开发有限公司

设 计 人： 广州亚泰建筑设计院有限公司

签 订 日 期： 2019 年 12 月 24 日

该责任由发包人承担。若发包人需要设计人重新修改上述设计成果的，该设计成果提交时间相应顺延，发包人并应依照上述费率标准向设计人支付相应的设计修改返工费。

2、 在设计过程中，发包人若需对上述设计文件提交时间进行调整，双方可另行协商并书面确定。

3、 为有效配合工程进度，可采用分段出图的方法以确保业主的施工进度。

4、 以上设计日期不包括政府审批时间。

5、 发包人在未获主管部门批复文件时通知设计人进行后续阶段设计工作的，则视为发包人已认可设计人前面阶段的设计工作，发包人应支付前面阶段的设计费用。

第五条 设计费用支付方式：（表 5）

1、规划阶段设计费用为：￥202,600.00 元（人民币贰拾万贰仟陆佰元整）。

付费次序	占总设计费%	付费额(元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
规划阶段			
第一次付费	20%	¥40,520.00	合同签订后 15 个工作日内
第二次付费	25%	¥50,650.00	提交规划草案，经发包人确定后 15 个工作日内
第三次付费	30%	¥60,780.00	提交规划方案，经发包人确定后 15 个工作日内
第四次付费	15%	¥30,390.00	提交“五图一书”后 15 个工作日内
第五次付费	10%	¥20,260.00	“五图一书”通过审批后 15 个工作日内
合计	100%	¥202,600.00	

2、 东地块一期开发建筑面积暂定为 160568.66 平方米，建筑设计费暂定为¥4,014,216.50 元（人民币肆佰零壹万肆仟贰佰壹拾陆元伍角）。（表 6）

建筑阶段（含人防）			
第一次付费	10%	￥401,421.65	合同签订后 15 个工作日内
第二次付费	15%	￥602,132.47	提交建筑方案，经发包人确定后 15 个工作日内
第三次付费	10%	￥401,421.65	提交建筑方案报建图成果，并通过审批后 15 个工作日内
第四次付费	10%	￥401,421.65	提交初步设计成果，并通过审批后 15 个工作日内
第五次付费	15%	￥602,132.47	建筑施工图审查（人防审查）通过后 10 个工作日内

发包人名称：九江德信房地产开发有限公司	设计人名称：广州亚泰建筑设计院有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人/负责人：（签字）	法定代表人/负责人：（签字）
经办人/授权代表：（签字）	经办人/授权代表：（签字）
住所地：	住所地：广州市天河区翰景路 1 号 1901 房自编 D1、H1 部位
邮政编码：	邮政编码：510635
电　　话：	电　　话：020-84214629
传　　真：	传　　真：/
项目联系人：	项目联系人：牛占乐
项目邮箱	项目邮箱：af@aform2017.com
开户银行：	开户银行：建设银行工业园支行
银行帐号：	银行帐号：4405 0147 0513 0916 7801
签合同日期：2019 年 12 月 24 日	签合同日期：2019 年 12 月 24 日

2.3 勘察企业业绩表

序号	1
类别	建筑类
项目名称	雷诺智谷
项目所在地	中山市
发包人名称	广东雷诺精密科技有限公司
合同价格	225680 元
项目总投资或建安费	/
合同签订日期	2019 年 3 月 18 日
承担的工作	承担项目勘察工作
项目描述	项目场地占地面积 60 亩，7 栋 12-15 层厂房及宿舍，1 层地下室。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程勘察业绩，投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程的勘察业绩，且勘察费（含测量测绘费）合同额≥10 万元的或总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程勘察项目业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供勘察合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以勘察方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是勘察方业绩（非勘察方的业绩不予认定）。

GF-2000-0203

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）
工程测量、工程物探]

工 程 名 称：雷诺智谷

工 程 地 点：中山市南朗镇工业区

合 同 编 号：钻字（19）011

（由勘察人编填）

勘察证书等级：甲　　级

发　包　人：广东雷诺精密科技有限公司

勘　察　人：中山市岩土工程勘察有限公司

签 订 日 期：2019 年3月18日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局　监制

发包人：广东雷诺精密科技有限公司

法定代表人：詹西洲　　联系电话：

地址：中山翠亨新区临海工业园翠城道临海厂房A栋第一层F-3区

勘察人：中山市岩土工程勘察有限公司

法定代表人：苏铁柱　　联系电话：

地址：中山市石岐区豪程路雅致街4号

发包人委托勘察人承担：雷诺智谷工程勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：雷诺智谷

1.2 工程建设地点：中山市南朗镇工业区

1.3 工程规模、特征：项目场地占地面积60亩，7栋12~15层厂房及宿舍，1层地下室　。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：项目场地共布置84个钻孔，7个波速测试孔。技术要求 按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）及《广东省地基基础设计规范》（DBJ15-31-2016）

的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，工期顺延，顺延期限由勘察人提出并经发包人书面同意。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察费用钻探综合单价为 56 元/米，波速测试 2000 元/孔收取费用。以上费用包括工具费、人工费、材料费、税费、审图费、利润等与勘察相关的包干总费用。

4.2.2 本工程勘察费预算为（孔数×孔深×钻孔单价+波速测试孔×波速测试单价）84×45×56+7×2000 元=225680 元（人民币大写：贰拾贰万伍仟陆佰捌拾元整）暂定平均每孔进尺 45 米，最终以实际进尺计算）在提交勘察成果资料且经整个项目竣工验收合格后 10 天内，发包人应一次付清全部工程费用。

4.2.3 第一笔为实际开工后，勘察任务完成后，一次性支付按实际进尺计算的勘察工程款 80%。

4.2.4 剩后的 20%在整个项目竣工验收合格后 10 天内，发包人应无息一次付清全部工程费用。

4.2.5 每一笔付款，先由勘察人提供真实、合法、有效的发票后，发包人收到发票后三个工作日安排付款。

第五条 发包人、勘察人权利义务

5.1 发包人责任

本合同一式 玖 份，发包人 陆 份、勘察人 叁 份。

《以下无正文 仅供签署》

合同签订地：深圳市宝安区

发包人名称：（盖章）广东雷诺精密科技有限公司	勘察人名称：（盖章） 中山市岩土工程勘察有限公司
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
住所：中山翠亨新区临海工业园翠城道临海厂房A栋第一层F-3区	住 所：豪程路雅致街4号302房
邮政编码：	邮政编码：528400
电话：	电话：0760-88310119
传真：	传真：0760-88310119
开户银行：建行中山火炬开发区支行	开户银行：交通银行中山锦城支行
银行帐号：44050178050200000879	银行帐号：484600900018800152623

RARONE

2.3 勘察企业业绩表

序号	2
类别	建筑类
项目名称	肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目勘察与测绘服务Ⅰ标段
项目所在地	肇庆市肇庆新区
发包人名称	肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司
合同价格	611794.93 元
项目总投资或建安费	/
合同签订日期	2020 年 02 月 10 日
承担的工作	承担项目勘察工作
项目描述	本项目属于大型主题公园项目占地面积 488800 平方米，总建筑面积 104000 平方米。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程勘察业绩，投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程的勘察业绩，且勘察费（含测量测绘费）合同额≥10 万元的或总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程勘察项目业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供勘察合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以勘察方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是勘察方业绩（非勘察方的业绩不予认定）。

肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目
勘察与测绘服务Ⅰ标段合同

甲　　方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

乙　　方：中山市岩土工程勘察有限公司

签约日期：2020 年 07 月 10 日

合同编号：OCTVZQ-10109.1-2020

第一部分 合同协议书

甲方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司（发包人）

乙方：中山市岩土工程勘察有限公司　　（勘察人）

根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规、当地政府的有关规定及本工程具体情况，由乙方向甲方有偿提供**肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目勘察与测绘服务Ⅰ标段**，为明确双方的责任、权利及义务，双方在遵循平等、自愿、公平、诚信原则的基础上，经双方协商一致，特订立本合同，以资双方共同遵守。

第1条 本项目工程概述及勘察与测绘服务范围

1 工程名称：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目勘察与测绘服务Ⅰ标段

2 工程地点：肇庆市肇庆新区鼎湖大道以北、兴肇大道以西、景观大道以南，长利河东侧

3 工程规模及内容：本项目属于大型主题公园项目占地面积约488800平方米，总建筑面积104000平方米。其中建筑基底面积约83000平方米、道路及广场面积约163900平方米、水域面积约58000平方米、绿化面积约183900平方米。主要建设有星际大街入口区、卡乐小镇、太阳部落、时光港湾、童话王国、云部落以及后勤区等功能区。

4 工程勘察与测绘服务范围为：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目XQ-WL-2402-A地块面积约148621平方米。

4.1 地形测绘技术要求：

4.1.1 地形测量标准及要求

测量体系

1）坐标系：肇庆独立坐标系1980年西安坐标体系。

2）高程系：1985国家高程。

测量要求

1）提供原始地貌测绘数据及图纸。

2）平整场地按我方绘制的区域方格网角点图提供每个角点的原始地面标高数据及图纸。

3）项目区域内带状形道路的测量：①道路的纵向一般按20米整数桩为测点，如遇地形变化处需增加测点；②道路的横向按5~10米布置测点，如遇地形变化处需增加测点，横向测量宽度每侧不少于10米。所有测点标高均应体现于地形图上。

本地块测量按照1:500数字化地形测量进行测绘。

3）在地基主要受力层内，对厚度大于 0．5m 的夹层或透镜体，应采取土试样或进行原位测试。

4）当土层性质不均匀时，应增加取土试样或原位测试数量。

未尽事宜，应按国家现行规范及设计要求进行工程地质勘察。

第 2 条 合同金额

甲方同意按相关规定收费，经双方协商同意合同价款为综合单价包干，工程量由现场工程师确认单为准，计算方式详见附件一。

合同暂定总价为：611,794.93 元（大写 陆拾壹万壹仟柒佰玖拾肆元玖角叁分）。合同的价格（单价及总价）已含勘察人因履行合同而应承担的全部税款（包括但不限于增值税、印花税、所得税等其他各项税款及附加税金或费用）。

第 3 条 乙方工作业务范围

乙方同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的勘察与测绘服务。

第 4 条合同期限

签订合同日期开始实施，至乙方完成合同约定范围内建设工程勘察与测绘服务，甲方按照合同约定支付完建设工程勘察与测绘服务的酬金 100%后终结。

第 5 条 其余条款见通用条款、专用条款及技术标准和要求

本合同一式捌份，甲方陆份，乙方贰份。

甲方名称：（盖章）	乙方名称：（盖章）
肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司	中山市岩土工程勘察有限公司
法定代表人：（签章）	法定代表人：（签章）
开户银行：	开户银行：交通银行中山锦城支行
银行帐号：	银行帐号：484600900018800152623
电　话：	电　话：0760-88310119
日期：2020 年 02 月 10 日	日期：　年　月　日

2.3 勘察企业业绩表

序号	3
类别	建筑类
项目名称	古尊中山产业园项目
项目所在地	广东省中山市
发包人名称	广东古尊科技有限公司
合同价格	196750 元
项目总投资或建安费	/
合同签订日期	2019 年 4 月 3 日
承担的工作	承担项目勘察工作
项目描述	整个项目占地面积约 35 亩，1 栋宿舍楼 15 层，二栋 9 层、10 层生产厂房、1 栋 12 层研发办公楼，1 层地下室。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程勘察业绩，投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程的勘察业绩，且勘察费（含测量测绘费）合同额≥10 万元的或总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程勘察项目业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供勘察合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以勘察方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是勘察方业绩（非勘察方的业绩不予认定）。

GF-2000-0203

建设工程勘察合同（一）

[岩土工程勘察]

工 程 名 称：古尊中山产业园项目

工 程 地 点：广东省中山市翠亨新区

合 同 编 号：钻字（19）026

（由勘察人编填）

勘察证书等级：勘察甲级

发 包 人：广东古尊科技有限公司

勘 察 人：中山市岩土工程勘察有限公司

签 订 日 期：2019 年 4 月 3 日

中华人民共和国建设部 监制

国家工商行政管理局

发包人：广东古尊科技有限公司

勘察人：中山市岩土工程勘察有限公司

发包人委托勘察人承担：古尊中山产业园项目工程勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：古尊中山产业园项目

1.2 工程建设地点：广东省中山市翠亨新区

1.3 工程规模、特征：整个项目占地面积约 35 亩，1 栋宿舍楼 15 层，二栋 9 层、10 层生产厂房、1 栋 12 层研发办公楼，1 层地下室。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：/

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：项目共布置钻孔 50 个，波速测试孔 5 个。其它按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）及《广东省地基基础设计规范》（DBJ15-31-2016）等技术标准执行。

1.6 承接方式：直接委托

1.7 预计勘察工作量：工程量暂定钻孔 50 个 、波速测试孔 5 个。如有调整按实际工程量结算。

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、

4.2.1本工程勘察费用**钻探综合单价为孔深0至60米(含60米)：56元/米；孔深60米以上：75元/米；波速测试2000元/孔**收取费用。以上费用包括工具费、人工费、材料费、税费、利润等费用。

4.2.2本工程勘察费**预算价=孔数×孔深×钻孔单价+波速测试孔×波速测试单价=50×（60×56+5×75）+5×2000=196750元（人民币大写：**

拾玖万陆仟柒佰伍拾元整）（暂定平均每孔进尺65米，最终以实际进尺计算）。

4.2.3勘察人在提交勘察成果资料后10天内，发包人向勘察人一次性支付实际勘察费80%，余款于项目验收完毕后10天内一次性付清。

第五条：发包人、勘察人责任

5.1发包人责任

5.1.1发包人委托任务时，必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2在勘察工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，若因未提供上述资料、图纸，或提供的资料图纸不可靠、地下埋藏物不清，致使勘察人在勘察工作过程中发生人身伤害或造成经济损失时，由发包人承担民事责任。

5.1.3发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、

发包人名称：广东吉尊科技有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

银行帐号：

勘察人名称：中山市岩土工程勘察有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住　　所：豪程路雅致街4号302房

邮政编码：528400

电　　话：0760-88310119

传　　真：0760-88310119

开户银行：交通银行中山锦城支行

银行帐号：484600900018800152623

2.3 勘察企业业绩表

序号	4
类别	市政类
项目名称	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目-环园东路工程
项目所在地	云浮市罗定市
发包人名称	罗定市亿达投资开发有限公司
合同价格	482519.60 元
项目总投资或建安费	57247203.87 元
合同签订日期	2020 年 11 月 24 日
承担的工作	承担项目勘察工作
项目描述	罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目—环园东路工程基本呈东西走向，环园东路西起于双东大道路口，途径双东八路，东止于环园北路路口，道路设计范围全长 1142.19 米，道路红线宽 24 米，路面形式为水泥混凝土路面。道路等级为城市主干路。主车道为双向四车道，设计速度为 40 公里/小时，设计内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及电力电信工程。
备注	

注：

1. 投标人承接过工程勘察业绩，投标人自 2016 年 1 月 1 日至今承接过工程的勘察业绩，且勘察费（含测量测绘费）合同额≥10 万元的或总投资≥1600 万元或建安费≥1000 万元的工程勘察项目业绩，每张表格只填写一个项目，并标明序号。

2. 本表以上业绩须提供勘察合同关键页，开标时须提交合同关键页复印件加盖公章备查，没有提供不得分（若为 EPC 工程、PPP 工程，则以勘察方的签订合同金额为准）。

3. 如近年来，投标人法人机构发生合法变更或重组或法人名称变更时，应提供相关部门的合法批件或其他相关证明材料来证明其所附业绩的继承性。

4. 联合体投标的，本表应提供的是勘察方业绩（非勘察方的业绩不予认定）。

正本

建设工程勘察设计施工
总承包合同

工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目—环园东路工程

发 包 人：罗定市亿达投资开发有限公司

承 包 人：广东强雄建设集团有限公司（联合体牵头人）

广西建工集团控股有限公司（联合体成员）

广东省岩土勘测设计研究有限公司（联合体成员）

签订日期：2020 年 11 月 14 日

第一节　合同协议书

发包人（全称）：罗定市亿达投资开发有限公司

承包人（全称）：广东强雄建设集团有限公司（联合体牵头人）

广西建工集团控股有限公司（联合体成员）

广东省岩土勘测设计研究有限公司（联合体成员）

鉴于：罗定市亿达投资开发有限公司（以下称发包人）采用勘察设计施工总承包模式建设罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目一环园东路工程(以下简称"本项目")，(主)广东强雄建设集团有限公司/(成)广西建工集团控股有限公司/（成)广东省岩土勘测设计研究有限公司（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本勘察设计施工总承包合同，以此共同恪守。

1、工程概况

（1）工程名称：罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目一环园东路工程。

（2）工程地点：云浮市罗定市双东街道罗定产业转移工业园内。

（3）项目主要建设内容及规模：

罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目一环园东路工程基本呈东西走向，环园东路西起于双东大道路口，途径双东八路，东止于环园北路路口，道路设计范围全长1142.19米，道路红线宽24米，路面形式为水泥混凝土路面。道路等级为城市主干路。主车道为双向四车道，设计速度为40公里/小时，设计内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程及电力电信工程。

（4）资金来源：上级资金和市财政资金解决。

2、工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：

罗定产业转移工业园基础设施配套工程项目一环园东路工程基本呈东西走向，环园东路西起于双东大道路口，途径双东八路，东止于环园北路路口，道路设计范围全长1142.19米，道

算得出最终建安费结算价（如由财政部门投资审核机构审定的工程结算价已经按中标下浮率下浮，则最终建安费结算价不须再下浮）。

3、合同工期

3.1、本合同工期约定为：365个日历天内完工（含勘察工期20天、设计工期35天、施工工期310天），具体日期以招标人开工报告批准日期为准计算。

3.2、本工程的合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3、发包人根据工程实施情况，有权对合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整。

4、质量标准：合格

5、职业健康安全管理目标和环境管理目标

（1）职业健康安全管理目标：不发生安全事故。

（2）环境管理目标：符合当地有关安全生产、文明施工的要求，争创文明样板工地。

6、合同价款

6.1本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。

6.2签约合同总价暂定为 59483582.36 元（大写：伍仟玖佰肆拾捌万叁仟伍佰捌拾贰元叁角陆分 ），其中：

（1）建筑安装建安费总价（以下简称“建安费”或“施工费”）暂定为 57247203.87 元，建安费中标下浮率为 1.01%；

（2）总设计费暂定为 1753858.89 元，中标下浮率为 1.23 %，该总设计费包括施工图预（概）算编制费（其中设计费 1614300.00 元，施工图预（概）算编制费 139558.89 元）；

（3）勘察费定为 482519.60 元，中标下浮率为 0.92 %

注：最终勘察费结算价按照勘察中标总价包干结算，该总价已包括初步勘察、详细勘察、工程测量及放线、机械进退场费、水电费、所有实物工作收费、技术工作收费、土层剪切波速的测试费、税金等全部费用，中标人不得以任何理由增加勘察费用。

■最终结算详见专用条款。

11.2 预付款担保：____/____。

12、如承包人为联合体的，本合同由联合体的牵头人及成员方共同签订，并由联合体牵头人负责开具合同价款中工程建安费部分发票并收取工程建安费部分款项，勘察、设计费由联合体相应成员方开具发票及收取费用。发票须以发包人单位名称开具。

13、合同生效

合同订立时间：2020 年 11 月 24 日。

合同订立地点：罗定市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其委托代理人）签字并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

14、合同份数

本合同正本一式陆份，承、发包人各执叁份；副本贰拾陆份，发包人执壹拾柒份，承包人执玖份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：郁定市亿达投资开发有限公司（盖章）

法定代表人：

经办人：

地址：

联系电话：

纳税人识别号：

承包人（联合体牵头人）：广东强雄建设集团有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

地址：广东省廉江市建设大道西 36 号

联系电话：0759-3324121

邮政编码：524300

开户银行：广东南粤银行军民支行

银行账号：120001230900000586

承包人（联合体成员方）：广西建工集团控股有限公司（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁朝阳支行

银行账号：45050160447309711559

承包人（联合体成员方）：广东省岩土勘测设计研究有限公司（盖章）

法定代表人：陈群英

委托代理人：

开户银行：交通银行中山分行锦城支行

银行账号：484600900018800152623

3、其它相关的资信与业绩资料

如有：企业、信誉、获奖情况等，投标人自拟表格汇总并后附相关证明材料复印件加盖公章。

	序号	名称
勘察单位	1	广东省守合同重信用企业，连续 4 年
	2	云浮市智慧建筑管理服务信息平台，A 级

公示证书

公示：广东省岩土勘测设计研究有限公司

连续四年（2017-2020）

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：广州市市场监督管理局

2021 年 06 月 01 日

企业信息注册回执证明

企业名称: 广东省岩土勘测设计研究有限公司

统一社会信用代码: 91442000282014936Q

信用评分 75.50

信用等级: A

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

打印日期 2021-12-06 10:52:15

广州市景兴建筑工程咨询有限公司

九、拟投入本项目的主要技术及管理人员

1、拟投入本项目的主要技术及管理人员资历表

姓名	拟在本项目中担任的职务	证书名称	证书编号
王耀清	项目负责人	建造师证	粤 2442013201301706
		安全生产考核合格证 B 证	粤建安 B(2014)0003602
王丰林	项目技术负责人	资格证	粤中职证字第 1509026001133 号
李小冰	勘察负责人	注册执业证书	AY113600169
李芙蓉	设计负责人	注册执业证书	CS111100694
刘大停	安全员	安全生产考核合格证 C 证	粤建安 C（2019）0023774
曹录	施工员	职业培训合格证	0441610194416006887
陈文豪	质检（量）员	职业培训合格证	0441710694417005836
陈文权	材料员	职业培训合格证	0441711194417014175
彭玉红	机管员	职业培训合格证	0441811294418002352

注：

1. 本表必须填报项目负责人、项目技术负责人、勘察负责人、设计负责人、安全员、施工员、质检（量）员、材料员、机管员等相关证件材料。
2. 投标人还可根据实际情况填报其他管理人员。

使用有效期:2021年9月17日
-2022年3月1日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：王耀清

性　　别：男

出生日期：1974-06-04

注册编号：粤2442013201301706

聘用企业：广州市景兴建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期:2019-08-26至2022-08-26)
市政公用工程(有效期:2019-08-26至2022-08-26)

广州市景兴建筑工程有限公司

个人签名：王耀清

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

住房和城乡建设厅

签发日期：2019年6月25日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓　　名：王耀清

性　　别：男

证件号码：**441423197406044419**

职　　务：注册建造师

企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司

证书编号：粤建安**B(2014)0003602**

有效期至：**2023**年**06**月**05**日

实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2014年06月06日

广东省住房和城乡建设厅制

广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 15090260001133号

王丰林 于二〇一五年

十月，经 广东省工程技术

中级职务任职资格

评审委员会评审通过，

具备 市政工程

资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：

二〇一六年 三月 十 日

广州市景兴建筑工程公司

广州市景兴建筑工程有限公司

景兴建筑字 · 第 201786 号

聘　书

王丰林同志：

经公司领导研究决定，聘请您担任公司工程部项目技术负责人职务，任期从 2020 年 08 月 01 日起至 2023 年 07 月 30 日止。

聘请单位：广州市景兴建筑工程有限公司

法定代表人：

聘请日期：2020 年 08 月 01 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　李小冰

证书编号　AY113600169

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0011798

发证日期　2011年11月30日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　李芙蓉

证书编号　CS111100694

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0007596

发证日期　2011年10月09日

建筑施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓　　名：刘大停

性　　别：女

证件号码：**412701198904183524**

职　　务：专职安全员

企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司

证书编号：粤建安**C(2019)0023774**

有效期至：**2022**年**10**月**20**日

实时数据 扫码验证

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年10月21日

广东省住房和城乡建设厅制

证书编码：04416101944160068 87

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　曹录

身份证号：　441423197704180419

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

广州市景兴建筑工程有限公司

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年11月12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

证书编码：0441710694417005836

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　陈文豪

身份证号：　441523199303087218

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

广州市景兴建筑工程有限公司

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年11月23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

证书编码：04417111944170141 75

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　陈文权

身份证号：　441423198210112015

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

广州市景兴建筑工程有限公司

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年09月30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

证书编码：0441811294418002352

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓　　名：　彭玉红

身份证号：　441423197912220729

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

广州市景兴建筑工程有限公司

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11 月23 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

十、拟派本项目的项目负责人确认书

本人 王耀清 ，身份证号： 441423197406044419 ， 专业： 市政 ， 证号： 粤2442013201301706 拟派为本项目的项目负责人，符合本项目招标文件要求的资格要求。

单 位 名 称（联合体的为牵头人）： 广州市景兴建筑工程有限公司 （盖章）

项目负责人： 王耀清 （签字）

日 期 ： 2021 年 12 月 09 日

十一、拟派本项目的技术负责人确认书

本人 王丰林 ，身份证号： 441423198009034430 ，专业： 市政 ， 证号： 粤中职证字第1509026001133号 拟派为本项目的技术负责人，符合本项目招标文件要求的资格要求。

单 位 名 称（联合体的为牵头人）：广州市景兴建筑工程有限公司（盖章）

项目技术负责人：王丰林（签字）

日 期： 2021 年 12 月 09 日

十二、需要提交的其他投标资料

项目名称：新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包

需要提交的其他投标资料（除特别要求提供原件的材料外，提供复印件的须加盖公章）：

1、“云浮市智慧建筑管理服务信息平台”（http://113.104.21.183:38800/xyfb/index.html）相关信用信息网页截图或网页打印件

2、广东省以外的投标人在广东建设信息网（网址：www.gdcic.net）“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏关于投标人进粤企业及人员信息录入的网页打印件；(如为联合体，则须为联合体中施工单位提供)

3、投标人在“中国执行信息公开网”的查询结果网页截图或网页打印件。查询网址为：http://zxgk.court.gov.cn/shixin/。

4、投标人认为应该提交的其他资料。

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评分	评价月份
1	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	69.5	10月
2	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	69.5	11月
3	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	69.5	9月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

广州市景兴建筑工程有限公司

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司 评价年份：全部 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	A	2021年	10月
2	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	A	2021年	11月
3	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	A	2021年	9月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

广州市景兴建筑工程有限公司

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州市景兴建筑工程有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	信用累计加分	查看详情
1	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	9.5	查看详情
2	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	9.5	查看详情
3	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	建设/施工类	9.5	查看详情

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息登记管理
企业信息登记
企业信息变更登记
云浮市分支机构
企业简历
资质证书
人员信息登记管理
信用评价管理

企业信息登记 ×

保存 上报

企业基本信息 企业简介 企业证书

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440106562283380E	企业名称：	广州市景兴建筑工程有限公司
工商营业执照注册号：	91440106562283380E	成立日期：	2010年03月29日
企业登记注册类型：	有限责任公司（自然人投资	注册资本（万）：	12600 人民币
注册所在省市：	广东省	净资产（万）：	12600 人民币
注册所在城市：	广州市	注册地邮政编码：	510000
注册所在区县：	天河区	接受区县审核：	云城区
企业注册地址：	大观中路95号7栋301房		

法定代表人

姓名：	林柏志	证件号码：	440111199211100034
职务：		手机号码：	13676233101

企业负责人

企业负责人

姓名：	林柏志
职务：	
职称：	无职称
证件号码：	440111199211100034

技术负责人

姓名：	吴梓游
职务：	
职称：	工程师
证件号码：	441423197702050418

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息登记管理
企业信息登记
企业信息变更登记
云浮市分支机构
企业简历
资质证书
人员信息登记管理
人员信息登记
人员变更登记
人员变更登记查询
信用评价管理

企业信息登记 × 人员登记维护 × 人员变更登记 × 人员变更登记查询 ×

审核 查看 人员信息维护 查看证书信息 刷新

全局搜索 请输入内容

	姓名	性别	证件号码	企业名称	统一社会信用代码	注册地...	注册地...	创建时间	审核状态
1	吕[illegible] 彭智敏	男	[illegible]	广州市景兴建筑工程有限公司	[illegible]	广州市	天河区	2021-10-13 17:01:06	区县市级通过
2	彭[illegible]欣	男	445361196006200936	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:06:57	区县市级通过
3	吴梓游	男	441423197702050418	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:11:29	区县市级通过
4	彭玉红	女	441423197912220729	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:14:40	区县市级通过
5	曾[illegible]	男	441423197704150419	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:16:38	区县市级通过
6	陈[illegible]	女	440182198008032129	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:18:41	区县市级通过
7	谢[illegible]松	男	441423197608184735	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:20:25	区县市级通过
8	吴志[illegible]	男	441423197708180431	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:23:42	区县市级通过
9	蔡[illegible]海	男	440628197612240011	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-10-13 17:27:33	区县市级通过
10	陈[illegible]山	男	440106197210171850	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 11:37:35	区县市级通过
11	林柏志	男	440111199211100034	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-06 16:32:46	区县市级通过
12	吴梓游	男	441423197702050418	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-06 16:39:42	区县市级通过
13	王[illegible]清	男	441423197409044419	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 14:57:17	区县市级通过
14	李[illegible]辰	男	440701198312234354	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 15:03:30	区县市级通过

广州市景兴建筑工程有限公司

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 | 广州市景兴建筑工程有限公司

企业信息登记管理
- 企业信息登记
- 企业信息变更登记
- 云浮市分支机构
- 企业简历
- 资质证书

人员信息登记管理
- 人员信息登记
- 人员变更登记
- 人员信息维护
- 人员变更登记查询

信用评价管理

	姓名	性别	证件号码	企业名称	统一社会信用代码	注册所...	注册所...	创建时间	审核状态
11	钟鹏云	男	440111198211100034	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-06 16:32:46	区县审核通过
12	吴梓游	男	441423197702050418	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-06 16:39:42	区县审核通过
13	王熔清	男	441423197406044419	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 14:57:17	区县审核通过
14	袁耀军	男	440781198312234354	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 15:03:32	区县审核通过
15	吴云生	男	441423197404200457	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 15:34:18	区县审核通过
16	张运鹏	男	441 44010219670728405X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-20 10:53:17	区县审核通过
17	张健升	男	44010219670728405X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-16 11:43:12	区县审核通过
18	刘大修	女	412701199804183524	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-30 09:56:02	地市审核通过
19	袁耀军	男	440781198312234354	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:41:47	地市审核通过
20	王华林	男	441423198009034430	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:51:11	地市审核通过
21	吴镜威	男	44142319890710041X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:57:18	地市审核通过
22	吴梓游	男	441423197702050418	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:00:21	地市审核通过
23	张健升	男	44010219670728405X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:06:54	地市审核通过
24	陈志山	男	440106197210171650	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:20:59	地市审核通过

首页 上一页 1/1 下一页 尾页 总记录：24 条 刷新

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 | 广州市景兴建筑工程有限公司

企业信息登记管理
- 企业信息登记
- 企业信息变更登记
- 云浮市分支机构
- 企业简历
- 资质证书

人员信息登记管理
- 人员信息登记
- 人员变更登记
- 人员信息维护
- 人员变更登记查询

信用评价管理

	姓名	性别	证件号码	企业名称	统一社会信用代码	注册所...	注册所...	创建时间	审核状态
15	吴云生	男	441423197404200457	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-24 15:34:18	区县审核通过
16	杨健红	女	230183197701160420	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-11-12 11:51:27	区县审核通过
17	张运鹏	男	441423197504025211	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-20 10:58:17	区县审核通过
18	张健升	男	44010219670728405X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-16 11:43:12	区县审核通过
19	陈文毅	男	441523199303087218	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-11-12 16:29:06	区县审核通过
20	陈文权	男	441423198210112015	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-11-12 16:29:46	区县审核通过
21	陈合林	男	440221198405232215	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-11-12 16:35:49	区县审核通过
22	刘大修	女	412701199804183524	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-30 09:56:02	地市审核通过
23	袁耀军	男	440781198312234354	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:41:47	地市审核通过
24	王华林	男	441423198009034430	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:51:11	地市审核通过
25	吴镜威	男	44142319890710041X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 15:57:18	地市审核通过
26	吴梓游	男	441423197702050418	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:00:21	地市审核通过
27	张健升	男	44010219670728405X	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:06:54	地市审核通过
28	陈志山	男	440106197210171650	广州市景兴建筑工程有限公司	91440106562283380E	广州市	天河区	2021-09-29 16:20:59	地市审核通过

首页 上一页 1/1 下一页 尾页 总记录：28 条 刷新

广州市景兴建筑工程有限公司

企业信息注册回执证明

企业名称: 广州市景兴建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440106562283380E

信用评分: 69.50

信用等级: A

打印日期:2021-12-02 09:43:47

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

欢迎访问云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司 评价年份：全部 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	A	2021年	10月
2	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	A	2021年	11月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评分	评价月份
1	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	服务类	75.5	10月
2	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	服务类	75.5	11月
3	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	建设/施工类	66	10月
4	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	建设/施工类	66	11月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广东省岩土勘测设计研究有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	信用累计加分	查看详情
1	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	服务类	15.5	查看详情
2	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	服务类	15.5	查看详情
3	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	建设/施工类	6	查看详情
4	广东省岩土勘测设计研究有限公司	91442000282014936Q	建设/施工类	6	查看详情

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

企业信息登记管理

企业基础信息

企业信息变更登记

云浮市分支机构

企业简历

资质证书

人员信息登记管理

人员信息登记

人员变更登记

人员登记维护

人员变更登记查询

信用评价管理

企业基本信息 | 企业简介 | 企业证照

营业执照信息

统一社会信用代码：	91442000282014936Q	企业名称：	广东省岩土勘测设计研究有限公司
工商营业执照注册号：	91442000282014936Q	成立日期：	1988年06月16日
企业登记注册类型：	有限责任公司（自然人投资	注册资本（万）：	1010 人民币
注册所在省市：	广东省	净资产（万）：	10004.05 人民币
注册所在地市：	广州市	注册地邮政编码：	510000
注册所在区县：	天河区	提交区县审核：	云城区
企业注册地址：	广州市天河区凤凰街尚美路38号4栋523房（仅限办公）（不可作厂房使用）		

法定代表人

姓名：冯桂续 证件号码：

职务： 手机号码：

主要负责人

企业负责人

姓名：冯桂续

职务：

职称：

证件号码：

手机号码：

技术负责人

姓名：

职务：

职称：

证件号码：

手机号码：

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页

企业信息登记管理

企业信息登记

企业信息变更登记

云浮市分支机构

企业简历

资质证书

人员信息登记管理

人员信息登记

人员变更登记

人员登记维护

人员变更登记查询

信用评价管理

	姓名	性别	证件号码	企业名称	统一社会信用代码	注册所...	注册所...	创建时间	审核状态	上报时间
1	冯桂续	男	442000196208116150	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-05 16:02:48	区县审核通过	2021-09-09
2	张尚强	男	340821198011283019	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-09 10:49:41	区县审核通过	2021-09-09
3	黄立军	男	430100197800103517	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-13 18:04:03	区县审核通过	2021-09-13
4	黄瑞前	男	442000197712310571	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-08 17:22:31	区县审核通过	2021-09-09
5	郭益辉	男	360424195409245411	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-08 15:01:31	区县审核通过	2021-09-09
6	黄仲强	男	442000195411307862	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-08 15:16:57	区县审核通过	2021-09-14
7	杨华	男	421081198810190091	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-09 09:43:00	区县审核通过	2021-09-09
8	李俊杰	男	350721198311195451	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-13 16:51:35	区县审核通过	2021-09-13
9	李小冰	男	[illegible]	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-07 15:07:12	区县审核通过	2021-09-09
10	陈兆熙	男	441602197307090919	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-03 10:01:51	区县审核通过	2021-09-09
11	孙朝东	男	440803199003063165	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-07 15:23:49	区县审核通过	2021-09-07
12	赵国阳	男	372520198111241070	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-09 10:14:49	区县审核通过	2021-09-09
13	王伟	男	440106197509071514	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-13 11:53:03	区县审核通过	2021-09-13
14	周伟国	男	350520199002105013	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-13 17:44:36	区县审核通过	2021-09-16
15	伍文子	女	440402199603070540	广东省岩土勘测设计研究有...	91442000282014936Q	广州市	天河区	2021-09-08 17:00:23	地市审核通过	2021-09-09

首页 上一页 1/1 下一页 尾页 总记录：15 条 刷新

企业信息注册回执证明

企业名称: 广东省岩土勘测设计研究有限公司

统一社会信用代码: 91442000282014936Q

信用评分 **75.50**

信用等级: **A**

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

打印日期 2021-12-06 10:52:15

云浮市景兴建筑工程有限公司

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州亚泰建筑设计院有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	信用累计加分	查看详情
1	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	9.5	查看详情
2	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	6.5	查看详情
3	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	6.5	查看详情

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州亚泰建筑设计院有限公司 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	企业类型	评分	评价月份
1	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	69.5	9月
2	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	66.5	10月
3	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	服务类	66.5	11月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

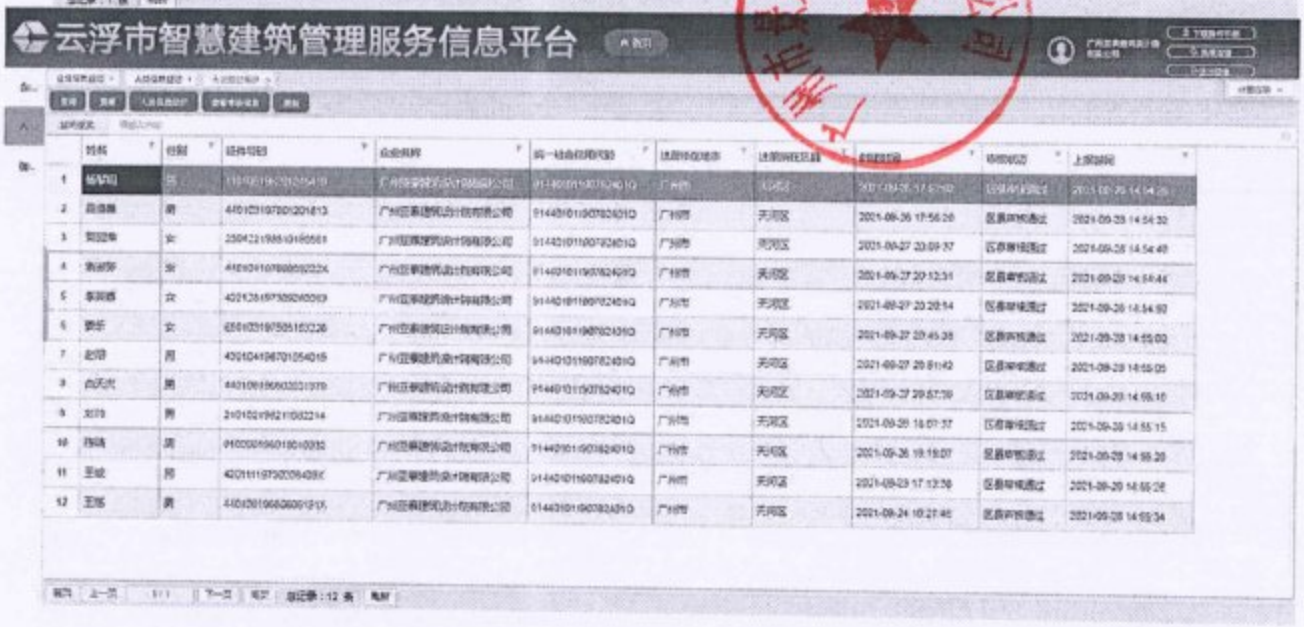
首页 政策文件 信用评价公示 企业信用 企业良好信息 企业不良信息 黑名单 系统入口

搜索区 企业名称：广州亚泰建筑设计院有限公司 评价年份：全部 评价月份：全部 搜索

序号	企业名称	统一社会信用代码	信用等级	评价年份	评价月份
1	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	A	2021年	10月
2	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	A	2021年	11月
3	广州亚泰建筑设计院有限公司	91440101190782401Q	A	2021年	9月

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

云浮市智慧建筑管理服务信息平台


云浮市智慧建筑管理服务信息平台

企业信息注册回执证明

企业名称: 广州亚泰建筑设计院有限公司

统一社会信用代码: 91440101190782401Q

信用评分 69.50

信用等级: A

云浮市智慧建筑管理服务信息平台

打印日期 2021-12-02 10:23:12

广州市泰兴建筑工程有限公司

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 失信被执行人查询

失信被执行人查询

广州市晨兴建筑工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

广州市晨兴建筑工程有限公司

中国执行信息公开网

——司法为民 司法使民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国荣	1326231957****2016
赵红霞	1308221982****6218
郑刚	510202197[illegible]****0919
钟来平	5129211973****3053
魏热金	5129011951****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京迅雷国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京迅雷国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京迅雷国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广州市晨兴建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440106562283380E

省份: ----------全部----------

验证码: yyxs yyxs 验证码正确! 查询

查询结果

限制高消费令

在全国范围内没有找到91440106562283380E广州市晨兴建筑工程有限公司相关的结果。

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 失信被执行人查询

失信被执行人查询

广州亚泰建筑设计院有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
邹国辉	1326231967****2016
姚四喜	1308221982****6218
郑帅	5102021973****0919
杨东平	5129211973****3853
陈光金	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京信地国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京信地国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京信地国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
阿坝州弘农加油站	9145120159****977J
阿坝州弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广州亚泰建筑设计院有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440101190782401Q

省份: ----------全部----------

验证码: myth myth 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440101190782401Q,广州亚泰建筑设计院有限公司相关的结果。

限制高消费令

广州亚泰建筑工程有限公司

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

请输入至少五个汉字或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 失信被执行人查询

失信被执行人查询

广东省城土勘测设计研究有限公司 查询

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

限制高消费令

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
李国辉	1326231967****2016
郑剑雷	1308221982****6218
郑玲	5102021973****0919
郑幸平	5129211973****3853
陈光金	5129011961****2911

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河南市私农加油站	9145120159****977J
河南市私农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 广东省城土勘测设计研究有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91442000282014936Q

省份: ----------全部----------

验证码: geha gefis 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91442000282014936Q 广东省城土勘测设计研究有限公司相关的结果。

ICBC 中国工商银行 凭证

基本存款账户信息

账户名称: 广州市景兴建筑工程有限公司

账户号码: 3602010219100027647

开户银行: 中国工商银行广州美林支行

法定代表人:
(单位负责人) 钟铭杰

基本存款账户编号: J5810041464904

广州市景兴建筑工程有限公司

开户资料，请妥善保管。
工行广州美林支行32061744

2021 年 06 月 03 日

建设工程完善投标信息确认单

广州市景兴建筑工程有限公司：

您单位投标 新兴县新城镇农村生活污水处理设施及配套管网建设工程（黎源、庞村、布龙、三挺片区）勘察设计施工总承包(E4453000909000728001001),于2021/11/30 17:20:25 投标成功。

项目负责人：王耀清

联合体报名单位：广州亚泰建筑设计院有限公司;广东省岩土勘测设计研究有限公司;

保证金缴纳金额：200000.00元

户 名：云浮市公共资源交易中心

开 户 银 行（农行）：中国农业银行股份有限公司云浮星岩支行

保证金缴纳账号(农行)：44662001040006048002585000 0

开 户 银 行（中行）：中国银行云浮分行

保证金缴纳账号(中行)：

开 户 银 行（建行）：中国建设银行股份有限公司云浮市分行

保证金缴纳账号(建行)：

开 户 银 行（工行）：中国工商银行股份有限公司云浮分行

保证金缴纳账号(工行)：9558852020000025754

保证金缴纳码：03772120

备注：当使用线上保证金缴纳时请将保证金足额缴纳至以上账户中，当使用保函缴纳保证金时，请在下方上传保函凭证。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州市景兴建筑工程有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440106562283380E
注册号： 440106000315820
法定代表人： 钟皓杰
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2010年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440106562283380E
- **企业名称：** 广州市景兴建筑工程有限公司
- **注册号：** 440106000315820
- **法定代表人：** 钟皓杰
- **类型：** 有限责任公司(自然人投资或控股)
- **成立日期：** 2010年09月29日
- **注册资本：** 12600.000000万人民币
- **核准日期：** 2021年05月26日
- **营业期限自：** 2010年09月29日
- **营业期限至：**
- **登记机关：** 广州市天河区市场监督管理局
- **登记状态：** 在营（开业）企业
- **住所：** 广州市天河区大观中路95号7栋303房
- **经营范围：** 安全技术防范产品零售;安全系统监控服务;市政公用工程施工;园林绿化工程服务;机电设备安装服务;安全技术防范系统设计、施工、维修;交通标志施工;电梯安装工程服务;油净净化工程设计与施工;机电设备安装工程专业承包;消防设施设备维修、保养;消防设施工程设计与施工;室外体育设施工程施工;体育器材装备安装服务;建筑结构防水补漏;房屋建筑工程设计服务;房屋建筑工程施工;送变电工程专业承包;水处理安装服务;交通及公共管理用金属标牌制造;城市轨道交通设施工程服务;建筑结构加固补强;室内装饰、装修;室内装饰设计服务;建筑钢结构、预制构件工程安装服务;室内体育场、娱乐设施工程服务;市政工程设计服务;商品零售贸易（许可审批类商品除外）;建筑物空调设备、通风设备系统安装服务;节能技术咨询、交流服务;环保技术开发服务;市政设施管理;照明灯具制造;建材、装饰材料批发;五金产品批发;五金零售;建筑物清洁服务;物业管理;建筑物电力系统安装;建筑物拆除（不含爆破作业）;消防设施工程专业承包;建筑工程后期装饰、装修和清理;建筑幕墙工程专业承包;特种专业工程专业承包;铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑;预应力工程施工（含制梁工程）;城市轨道桥梁工程服务;城市地铁隧道工程服务;交通标线施工;道路护栏安装;河湖治理及防洪设施工程建筑;河道治理净化工程建筑;架线工程服务;电力输送设施安装工程服务;通信设施安装工程服务;城市及道路照明工程服务;照明系统安装;古建筑工程服务;园观和绿地设施工程施工;水井钻探施工;路牌、路标、广告牌安装施工;通信线路和设备的安装;各种交通信号灯及系统安装;监控系统工程安装服务;电子自动化工程安装服务;电子设备工程安装服务;智能化安装工程服务;电梯、自动扶梯及升降机安装;人防工程防护设备的安装;工程环保设施施工;土石方工程服务;工程技术咨询服务;建筑工程、土木工程技术咨询服务;水工金属结构防腐蚀专业施工;电梯维修;电梯改造;电梯、自动扶梯及升降机维护保养;绿化管理、养护、病虫防治服务;工程围栏转包施工;公园保洁服务;防洪除涝设施管理;建筑雨排水系统安装服务;防虫灭鼠服务;污水处理及其再生利用;雨水的收集、处理、利用工程排水施工服务;城乡市容管理;城市水域垃圾清理;水污染治理;防雷工程专业施工;劳务派遣服务;

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州市景兴建筑工程有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440106562283380E
注册号： 440106000315820
法定代表人： 钟皓杰
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 2010年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询 0 条记录 共 0 页　首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州市景兴建筑工程有限公司

在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440106562283380E

注册号： 440106000315820

法定代表人： 钟铭志

登记机关： 广州市天河区市场监督管理局

成立日期： 2010年09月29日

投诉举报

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到0条记录 共0页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州市景兴建筑工程有限公司

在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440106562283380E

注册号： 440106000315820

法定代表人： 钟铭志

登记机关： 广州市天河区市场监督管理局

成立日期： 2010年09月29日

投诉举报

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信企业名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息							

共查询到0条记录 共0页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州亚泰建筑设计院有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440101190782401Q
注册号： 440105000000592
法定代表人： 王成
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1992年10月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码：** 91440101190782401Q
- **企业名称：** 广州亚泰建筑设计院有限公司
- **注册号：** 440105000000592
- **法定代表人：** 王成
- **类型：** 其他有限责任公司
- **成立日期：** 1992年10月24日
- **注册资本：** 300.000000万人民币
- **核准日期：** 2020年03月16日
- **营业期限自：** 1992年10月24日
- **营业期限至：**
- **登记机关：** 广州市天河区市场监督管理局
- **登记状态：** 在营（开业）企业
- **住所：** 广州市天河区华观路1934号（自编A2栋）803房、804房、805房、806房（仅限办公）
- **经营范围：** 房屋建筑工程设计服务;建筑物空调设备、通风设备系统安装服务;建筑物电力系统安装;模型设计服务;风景园林工程设计服务;建筑物排水系统安装服务;其他工程设计服务;防雷工程专业设计服务;智能化安装工程服务;室内装饰、设计;工程勘察设计;工程总承包服务;工程技术咨询服务;建筑消防设施检测服务;电力工程设计服务;工程项目管理服务;建筑钢结构、预制构件工程安装服务;

查看更多信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州亚泰建筑设计院有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440101190782401Q
注册号： 440105000000592
法定代表人： 王成
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1992年10月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询0条记录 共0页 首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州亚泰建筑设计院有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440101190782401Q
注册号： 440105000000592
法定代表人： 王成
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1992年10月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询0条记录 共0页 首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广州亚泰建筑设计院有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91440101190782401Q
注册号： 440105000000592
法定代表人： 王成
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1992年10月24日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信企业名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息							

共查询0条记录 共0页 首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东省岩土勘测设计研究有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91442000282014936Q
注册号： 442000000310750
法定代表人： 冯桂枝
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1988年06月16日

关注数据
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91442000282014936Q
- 企业名称： 广东省岩土勘测设计研究有限公司
- 注册号： 442000000310750
- 法定代表人： 冯桂枝
- 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期： 1988年06月16日
- 注册资本： 1010.000000万人民币
- 核准日期： 2021年03月24日
- 营业期限自： 1988年06月16日
- 营业期限至：
- 登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
- 登记状态： 在营（开业）企业
- 住所： 广州市天河区凤凰街高普路38号4栋523房（仅限办公）（不可作厂房使用）
- 经营范围： 工程和技术研究和试验发展;地质勘查技术服务;计量服务;绘图、计算及测量仪器制造;地质勘探和地震专用仪器制造;电子测量仪器制造;水文服务;水土流失防治服务;水利相关咨询服务;水污染治理;水环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;土壤环境污染防治服务;地质灾害治理服务;土地整治服务;土地调查评估服务;海洋服务;海洋环境服务;环境保护监测;基础地质勘查;工程管理服务;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;图文设计制作;体育场地设施工程施工;土石方工程施工;对外承包工程;地质遥感信息服务;信息技术咨询服务;安全咨询服务;特种作业人员安全技术培训;安全技术防范系统设计施工服务;建设工程勘察;建设工程设计;测绘服务;检验检测服务;建设工程质量检测;水利工程建设监理;认证服务;地质灾害治理工程施工;地质灾害危险性评估;地质灾害治理工程勘查;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建筑智能化工程施工;各类工程建设活动;住宅室内装饰装修;建筑劳务分包

信息登后查看更多信息

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东省岩土勘测设计研究有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91442000282014936Q
注册号： 442000000310750
法定代表人： 冯桂枝
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1988年06月16日

关注数据
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页　上一页　下一页　末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东省岩土勘测设计研究有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91442000282014936Q
注册号： 442000000310750
法定代表人： 冯桂枝
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1988年06月16日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到0条记录 共0页 首页 上一页 下一页 末页

广东省岩土勘测设计研究有限公司

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信企业名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东省岩土勘测设计研究有限公司 在营（开业）企业

统一社会信用代码： 91442000282014936Q
注册号： 442000000310750
法定代表人： 冯桂枝
登记机关： 广州市天河区市场监督管理局
成立日期： 1988年06月16日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信企业名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信企业名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息							

共查询到0条记录 共0页 首页 上一页 下一页 末页